

# Kecskeméten az elkerülő közelében 24000 nm -es GKSZ-es terület eladó.



Irányár:

**199 000 000 Ft**9 950 Ft/m<sup>2</sup>**483 938 EUR**

MNB köz. árf. 2024.11.24

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Katonatelep | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

**Kovács András**

Ipari ingatlan specialista / Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 724 8657

E-mail: andras.kovacs@h36.hu

## Leírás:

Kecskeméten az elkerülő, bevásárló központ közelében 2,4 ha terület eladó.

- Kecskemét Katonatelep mellett
- Elkerülő út, bevásárló központ közelében
- 2,0ha GKSZ-es besorolású ipari telek eladó.
- 33% beépítettség
- 7,5m párkány magasság
- közművek a telek előtt
- aszfalt utas megközelíthetőség
- A területből kisebb terület is eladó megegyezés szerinti áron.

## Műszaki adatok:

**Telek altípus:** Egyéb**Tájolás lakóingatlannál:** D-K**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz**Telek területe:** 20000 m<sup>2</sup>**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 50 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1500 m**Közüvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Elhelyezkedés:** Ipari kereskedelmi övezet**Beépíthetőségi százalék:** 33 %**Beépítési mód:** szabadon álló**Bekerített-e a terület:** nem**Közművek hol található:** telekhatáron**Összközműves:** nem**Elbontandó felépítmények a telken:** ---**Külterületi:** igen**TRT rendeltetési zóna:** GKS**Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon:** Művelési ágból kivont

**199 000 000 Ft** | Kecskemét Katonatelep | Eladó - Telek

**Kecskeméten az elkerülő közelében 24000 nm -es GKSZ-es terület eladó.**



Az Ön kapcsolattartója  
**Kovács András**  
Ipari ingatlan specialista / Vezető értékesítő ★ ★  
Tel.: **+36 30 724 8657**  
E-mail: andras.kovacs@h36.hu