

Fiatal, exkluzív ház Kecskemét új építésű részén eladó! Azonnal költözhető!



Irányár:

157 000 000 Ft

981 250 Ft/m²

381 800 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu

Leírás:

Full extrás, azonnal költözhető luxus állapotú nagy családi álom ház Kecskemét új építésű részén eladó!

- Kecskemét új építésű részén kiváló közlekedési lehetőséggel (5 perc a belváros bármikor)
- 2017-re átépített B38 cm porotherm falazat, 10 cm grafit szigeteléssel, 40 cm földem szigetelés
- nappali+3 hálós, 2 fürdőszobás
- garázs 3 fázisú leállással elektromos ajtóval
- minden helyiségben távirányítóval működő led rejtett világítás
- nepáli kőből kirakott belső külső fal dekoráció
- sanier duval kazán padló és xénia radiátoros alternatív fűtési mód
- Kandalló beszerelési lehetőség
- Valentino burkolatok az egész házban
- Ravak, Hansgrohe fürdőszoba szaniter
- Bosch Konyhagépek
- Sarok telek! Dupla kapu 3 méter magas kő kerítés körben
- 40 nm-es fedett terasz
- távirányítóval működő alu redőnyök szúnyoghálóval
- klíma előkészítés
- azoknak ajánlom, akik szeretik az igényes otthont, a legújabb divat irányzatokat, nem szeretnének építeni, felújítani, hanem csak költözni és élvezni a megérdemelt pihenést.

- A családi ház megtekintése a megbízónk kérésének megfelelően csak értékesítővel tekinthető meg.**

- A fenti adatok tájékoztató jellegűek.**

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Luxus**Tájéolás lakóingatlanál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** A**Alapterület:** 160 m²**Telek területe:** 694 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 40 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2008**Felújítás éve:** 2017**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Földem szig.:** 40 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 25000ft/ hó 24C esetén**Extrák:** Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Elektromos redőny**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

157 000 000 Ft | Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház**Fiatal, exkluzív ház Kecskemét új építésű részén eladó! Azonnal költözhető!**

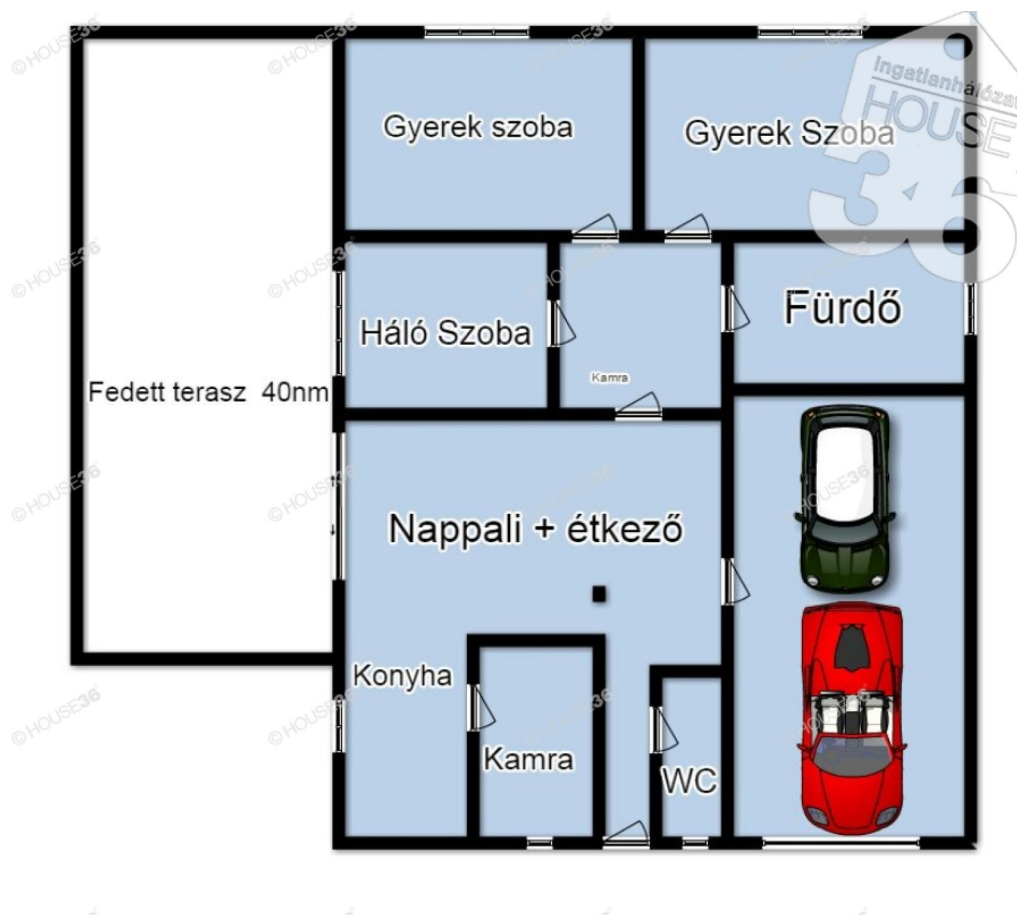
Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz