

Kecskemét ipari területén Irodaház,műhelyekkel,telephellyel eladó!



Irányár:

445 000 000 Ft

635 714 Ft/m²

1 082 172 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ipari



Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő ★★

Tel.:+36 70 312 5817

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Leírás:

Kecskemét teljesen beépített ipari területén elhelyezkedő 3 szintes 700 nm irodaház 2800 nm telekkel,500 nm műhellyel eladó.

Az építményben 30 iroda helység és számos kiszolgáló helység található.

- Téglá építés
 - Járólapos és laminált illetve szalag parkettás burkolatok
 - Fa,de jó állapotú nyílászárók
 - Riasztórendszer
 - Automata kapunyitó
 - Az udvarban öntözőrendszer
 - Két utcára szóló autóbeállási lehetőség
 - Rendkívül jó elhelyezkedés
 - Számos tevékenységre alkalmas műhelysőr
- **A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről! és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatás ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Telephely**Építési mód:** Téglá**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Folyamatosan karbantartott**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 700 m²**Telek területe:** 2800 m²**Szobák száma:** 30 db**Fürdőszobák száma:** 6 db**Építés éve:** 1970**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Szigetelés**Tetőfedés anyaga:** Járható lapostető**Homlokzati szig.:** 5 cm**Födém szig.:** 10 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 2 db**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 500 m²**havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség):** Nem tudjuk**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kerti sütögető/szaletli**Egyéb extrák:** Két utcára szóló autók számára beállási és udvaron belüli megfordulási lehetőség. Továbbá 500 nm műhely kiszolgáló helységekkel,mely jelenleg ki van adva,tartozik még az épülethez**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 500 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

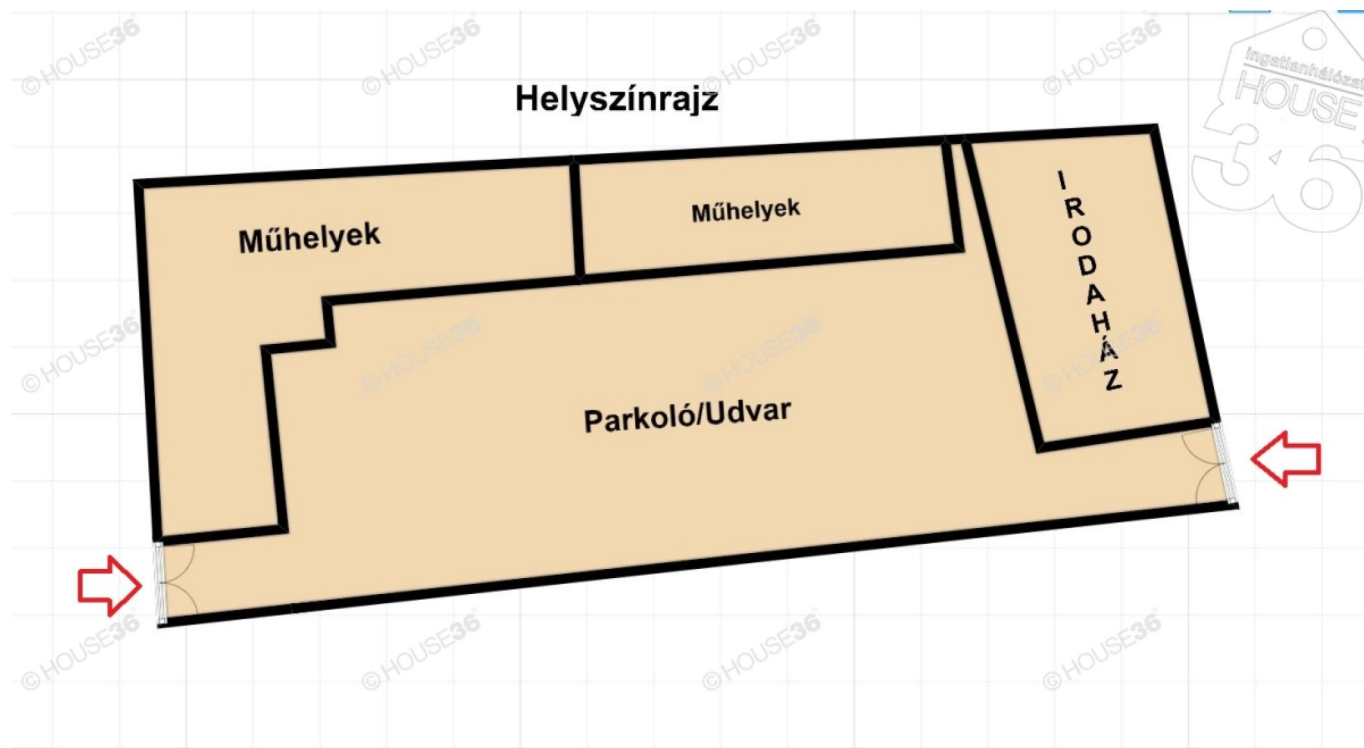
445 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ipari

Kecskemét ipari területén
Irodaház, műhelyekkel, telephellyel eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Tabajdi Yvette
Ingatlanértékesítő ★★
Tel.: +36 70 312 5817
E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu



Alaprajz