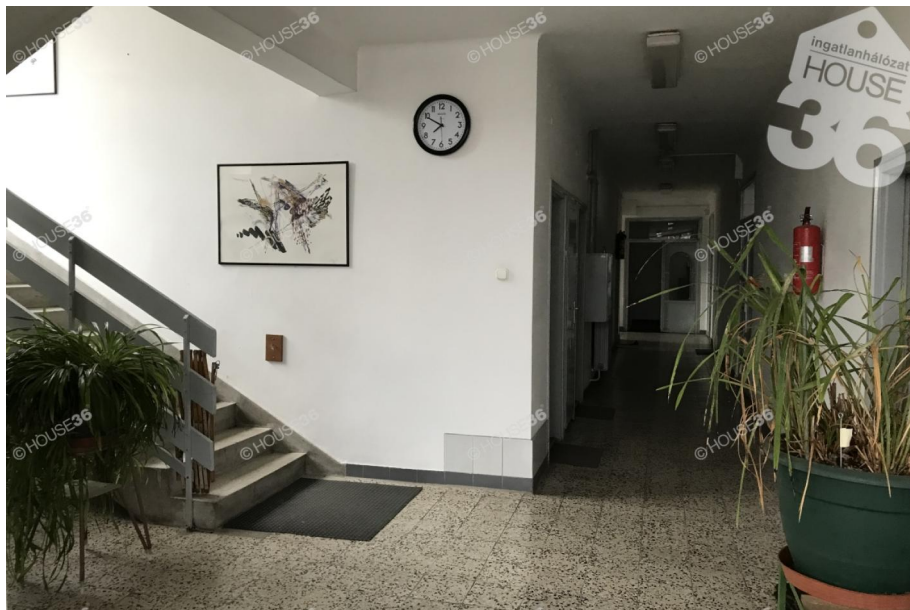


Kecskemét iparterületén 30 szobás irodaház ELADÓ



Irányár:

305 000 000 Ft

435 714 Ft/m²

741 713 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.24

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Iroda



Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő ★★

Tel.: +36 70 312 5817

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Leírás:

Kecskemét igen kedvelt iparterületén irodaház eladó. Azonnal költözhető, akár teljes berendezéssel is.

- Három szinten 30 iroda számos kiszolgáló helység
- Felújított, konyha, főnöki iroda és tárgyaló
- Járólapos, parkettás burkolatok
- Részben felújított vizes blokkok
- Fa, de jó állapotú nyílászárók
- Számos autó részére beállási lehetőség
- Két utcára szülő kijárat
- Riasztó rendszer, automata kapuk, és öntöző rendszer

KIVÁLÓ BEFEKTETÉS MUNKÁSSZÁLLÁSNAK IS MINDEN SZEMPONTBÓL MEGFELELNE!!!!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatás ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Iroda altípus: Irodaházban A, A+ kat.

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 2

Alapterület: 700 m²

Telek területe: 2800 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 30 db

Fürdőszobák száma: 6 db

Építés éve: 1970

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Homlokzati szig.: 5 cm

Födém szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): Nem tudom

Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kerti sütögető/szaletli

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 1000 m

Közvilágítás: Van

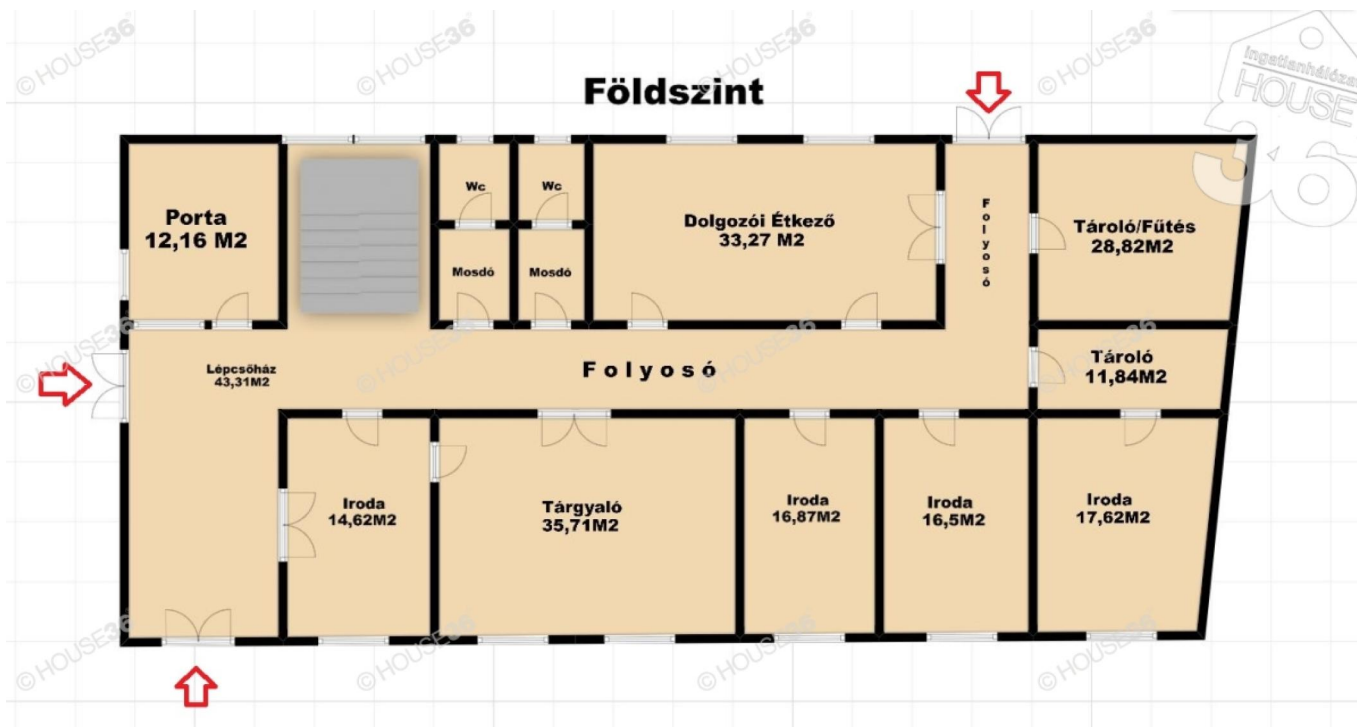
Ingatlan tulajdoni helyzete: Szájt

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

305 000 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Iroda

**Kecskemét iparterületén 30 szobás
irodaház ELADÓ**

Az Ön kapcsolattartója
Tabajdi Yvette
 Ingatlanértékesítő ★★
 Tel.: +36 70 312 5817
 E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu



Alaprajz