

ELADÓ 1575nm telephely Kecskeméten, az M5-ös lehajtótól 3km-re!



Irányár:

220 000 000 Ft139 683 Ft/m²**535 006 EUR**

MNB köz. árf. 2024.11.24

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Déli Iparterület | Eladó - Ipari



Az Ön kapcsolattartója

Kovács András

Ipari ingatlan specialista / Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 724 8657

E-mail: andras.kovacs@h36.hu

Leírás:

ELADÓ raktározásra, kereskedelmi, szolgáltató tevékenységre alkalmas telephely Kecskeméten!

Jellemzők:

- 1575 m² alapterületű raktár, műhely
- saját benzinkút
- 100 m² melléképület
- 7030 m² telek (Gip)
- ipari áram (3 fázis)
- városi víz
- gáz, csatorna 300m-re
- részben körbekerített terület
- 20 m² iroda helyiség, tárgyaló
- a csarnok belmagassága 6m
- kb 500m² - 800m² betonplacc (kamionok parkolására alkalmas)

Az ingatlan kizárólag ingatlanértékesítővel tekinthető meg!

A négyzetméter adatok tájékoztató jellegűek!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve

eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám

bizalommal !

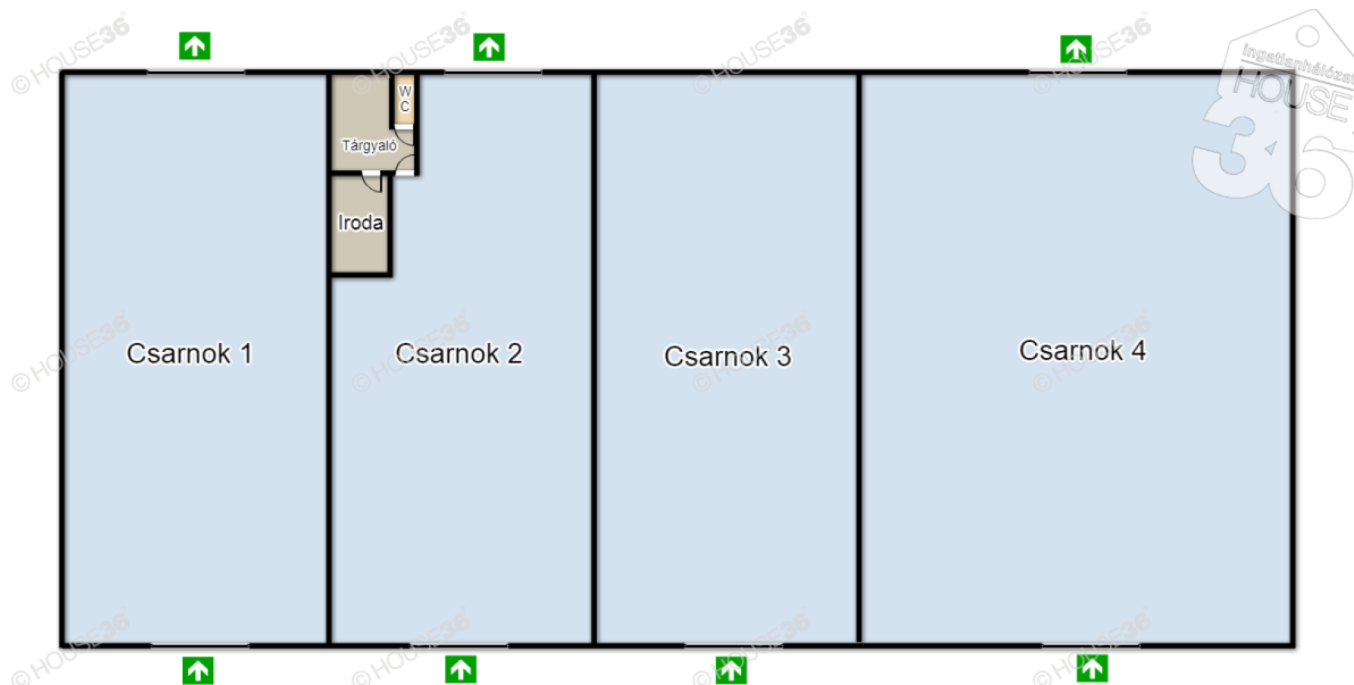
Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek !

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Telephely**Építési mód:** Téglá**Fűtési mód:** Vegyestüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Városi víz**Alapterület:** 1575 m²**Telek területe:** 7030 m²**Szobák száma:** 8 db**Felújítás éve:** 2010**Pince van:** ---**Műszaki felújítások:** Szigetelés**Tetőfedés anyaga:** Lemez (lindab)**Homlokzati szig.:** 10 cm**Födém szig.:** 25 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 100 m²**Extrák:** Riasztó, Kamerarendszer**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 250 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

220 000 000 Ft | Kecskemét Déli Iparterület | Eladó - Ipari**ELADÓ 1575nm telephely Kecskeméten, az M5-ös leajtótól 3km-re!**

Az Ön kapcsolattartója
Kovács András
Ipari ingatlan specialista / Vezető értékesítő ★★
Tel.: +36 30 724 8657
E-mail: andras.kovacs@h36.hu



Alaprajz