

Máriavárosban, három generációs családi ház eladó



Irányár:

238 000 000 Ft

915 385 Ft/m²

578 780 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Máriaváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő ★★

Tel.: +36 70 312 5817

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosához 10 percre eladó, egy 500-as telken elhelyezkedő, akár 3 generáció lakhatására is alkalmas családi ház. A két külön álló épületben 110 és 160 nm-en, összesen 6 szoba, 3 fürdőszoba, két garázs és további autó beállási lehetőség található.

- Magas minőségű burkolatok,
- Műanyag nyílászárók
- Gáz/cirkó, elektromos, egyedi fűtési mód
- Klíma
- Riasztó
- Kamera rendszer
- Elektromos kapu és redőnyök
- Napelemek
- Igényes kivitelezés
- Teljesen zárt udvar

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! **Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A **HOUSE36** kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatás ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Egyedi fűtési mód, Elektromos**Ingatlan állapota:** Újszerű**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Dupla garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 260 m²**Telek területe:** 500 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 20 m²**Szobák száma:** 6 db**Fürdőszobák száma:** 3 db**Felújítás éve:** 2019**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Festés**Műszaki felújítások:** Fűtés korszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 30 m²**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 30.000/hó fűtési szezonban**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu, Napkollektor, Kamerarendszer, Portaszolgálat, Elektromos redőny, Napelem**Egyéb extrák:** Tégla kerítés**Betonút melletti:** Igen

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

238 000 000 Ft | Kecskemét Máriaváros | Eladó - Ház

Máriavárosban, három generációs családi ház eladó



Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő ★ ★

Tel.: **+36 70 312 5817**

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu