

Színvonalas kivitelezésű családi ház!



Irányár:

109 000 000 Ft

726 667 Ft/m²

265 123 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.21

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Cseri Józsefné Margit

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 70 798 2523

E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu

Leírás:

Nagykőrös nagyon kedvelt, újjépítésű városrészén eladó egy nivós, 4 szobás ház, 4000 nm-es telken.

Ajánlom annak aki egyszerre igényli a minőséget, az eleganciát, a kényelmet családi hangulatú szabadtéri összefüggéseket. Ebben a házban ez mind adott.

CSAK KÖLTÖZNI KELL és élvezni az új otthont.

Kerti szaletli, melyben beépített konyha, mosogató segíti a kerti bográcsozást, sütögetés kényelmét. Minden egy fedett nagyon szépen kialakított udvarrészen.

Bent egy 55nm-es konyha- nappali, napfényes, világos!

Nagyon szép látványkandalló található a tágas nappaliban, mely villanyárammal a padló fűtést is segítheti igény szerint!

Nagyon jó elosztású az ingatlan.

Az utcáról a bejutást elektromos kapu, a parkolást elektromos garázkapu teszi kényelmesebbé.

Riasztó védi az otthon biztonságát.

Nagyon szép, nagyon szerethető otthon, nagyon jó környéken!

Irodánkban kereső ügyfeleink részére szolgáltatásaink ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

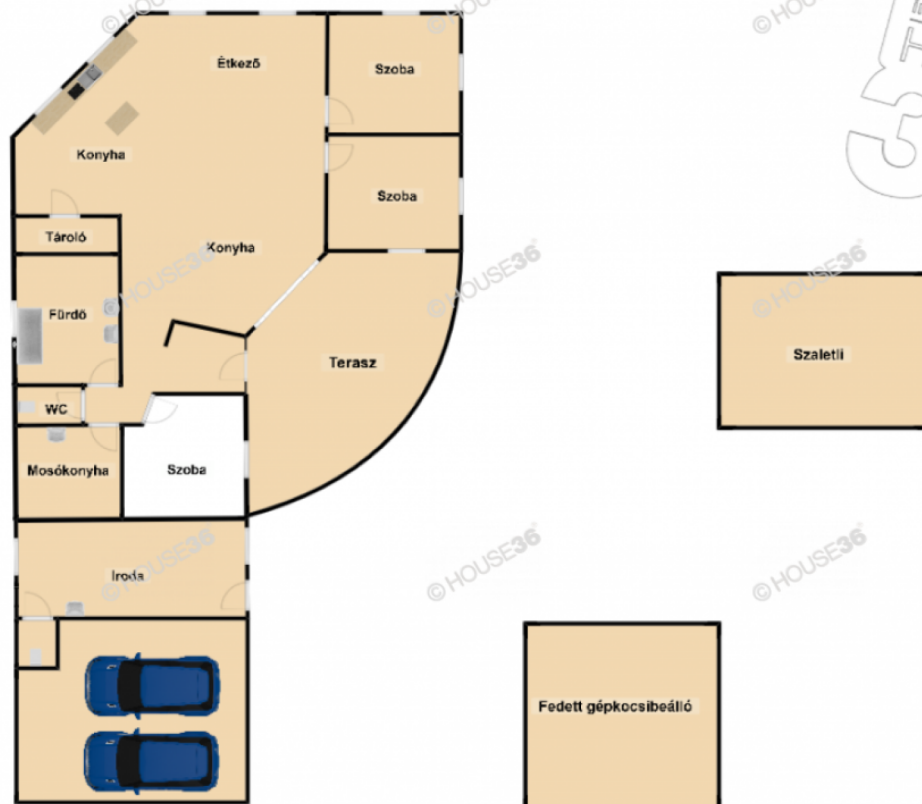
Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 5 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés**Ingatlan állapota:** Nívós**Tájéolás lakóingatlanál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs, Fedett gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút**Alapterület:** 150 m²**Telek területe:** 4000 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 30 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2007**Felújítás éve:** 2018**Pince van:** Van**Pince területe:** 4 m²**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 20 m²**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 26000**Extrák:** Riasztó, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu, Kerti sütögető/szaletli, Jakuzzi**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 150 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

109 000 000 Ft | Nagykőrös | Eladó - Ház

Színvonalas kivitelezésű családi ház!

Az Ön kapcsolattartója
Cseri Józsefné Margit
 Ingatlanértékesítő ★
 Tel.: +36 70 798 2523
 E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu



Alaprajz

Helyiségek	Négyzetméter	Padlóburkolat	Szint
Étkező konyha	55 nm	Járólap	Alap
Szoba	13 nm	Laminált padló	Alap
Szoba	13 nm	Laminált padló	Alap
Szoba	14 nm	Laminált padló	Alap
Fürdőszoba	10 nm	Járólap	Alap
WC	3 nm	Járólap	Alap
Mosókonyha	6 nm	Járólap	Alap
Tároló	4 nm	Járólap	Alap
Közlekedő	4 nm	Járólap	Alap
Fedett terasz	28 nm	Járólap	Alap