

Ideális választás vállalkozásra, gazdálkodásra!!!



Irányár:

37 500 000 Ft

27 500 000 Ft480 769 Ft/m²**352 564 Ft/m²**

91 194 EUR

66 876 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.24

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Cseri Józsefné Margit

Ingatlanértékesítő★

Tel.: **+36 70 798 2523**

E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu

Leírás:

Nagykőrös központjától 12 km távolságra, eladó egy 62.332 nm terület, 78 nm felújítandó lakóházzal és egy felújított 450 nm-es csarnokkal és még három ekkora felújítandó épülettel.

Kivett lakóház, udvar és kivett major megnevezésű ingatlan.

Vállalkozásra, állattartásra ideális a hely és a területe mérete miatt is. A terület egyik részét erdő határolja. Csend, béke, nyugalom. Az út nagy része aszfaltos, de van pár km földút, mely járható, mivel ez egy homokos rész! Per és tehermentes, azonnal birtokba vehető!

Kereső ügyfeleink részére az iroda szolgáltatásai ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya**Építési mód:** Vályog**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Tájolás lakóingatlannál:** K-NY**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Fűtőköz**Alapterület:** 78 m²**Telek területe:** 62332 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 1000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

~~37 500 000 Ft~~
27 500 000 Ft | Nagykőrös

Eladó - Ház (Projekt)

**Ideális választás vállalkozásra,
gazdálkodásra!!!**



Az Ön kapcsolattartója
Cseri Józsefné Margit
Ingatlanértékesítő ★
Tel. : **+36 70 798 2523**
E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu

Helyiségek	Négyzetméter	Padlóburkolat	Szint
Szoba	15 nm	Beton	Alap
Szoba	15 nm	Beton	Alap
Előszoba	10 nm	Beton	Alap
Kamra	5 nm	Beton	Alap
Tusoló	4 nm	Beton	Alap
Folyosó	8 nm	Beton	Alap
WC	2 nm	Beton	Alap
Egyéb helyiség	19 nm	Beton	Alap