

Kecskemét történelmi belvárosában szép polgári ház eladó



Irányár:

41 000 000 Ft

405 941 Ft/m²

99 725 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.21

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lévai Anita

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu

Leírás:

KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN KIVÁLÓ ADOTTSÁGOKKAL RENDELKEZŐ, 101 nm-es, 2020-ben FELÚJÍTOTT, ÜZLETI, VÁLLALKOZÁS CÉLJÁRA ALKALMAS POLGÁRI HÁZ ELADÓ!!!

Az ingatlan egyéb jellemzői:

- régi, nagyméretű téglából épült, száraz, 60 cm vastag falazat
- 380 cm belmagasság
- beépíthető tetőtér 50 nm
- gázcirkó fűtés, Vaillant gáz-cirko kazán és nyitott kandalló
- fa nyílászárók redőnyel
- szépen kifestett
- parkettás szobák
- felújított fürdőszoba
- terasz: 15 nm-es
- rendezett, zárt udvar
- 7 lakásos társasház kulturált lakóközösséggel
- TEHERMENTES, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ.

Amennyiben felkeltettük érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, várom szíves jelentkezését. Szolgáltatásaink, hitelügyintézés kereső ügyfeleink számára ingyenesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 101 m²**Telek területe:** 110 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 10 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1970**Felújítás éve:** 2020**Pince van:** Van**Pince területe:** 15 m²**Esztétikai felújítások:** Festés**Műszaki felújítások:** Fűtés korszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Fa**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 100 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

41 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)**Kecskemét történelmi belvárosában szép polgári ház eladó**

Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lévai Anita

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu



Alaprajz