

## Petőfivárosi medencés ház eladó!



Irányár:

145 000 000 Ft

966 667 Ft/m<sup>2</sup>

Energetika

352 618 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.23

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Várnagy Krisztina**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

## Leírás:

**Kecskemét Petőfivárosban 2015-ös építésű luxus minőségű új ház eladó!****Jellemzők:**

- 617 m2 osztott telek
- 150 m2 - es 2 szintes ház
- nappali + 3 szoba
- dupla fürdő
- 10 méteres kinti medence (fedett, fűtött)
- jakuzzi
- egyedi cirkó fűtés, padlófűtés
- szauna, teraszon jakuzzi
- 20 m2-es garázs
- elektromos redőnyök, szúnyogháló, műanyag nyílászárók
- elektromos kapu
- elektromos garázskapu
- térkövezett udvar

Az adatok tájékoztató jellegűek!

**FIGYELEM!** Az adatok Megbízónktól kapott információk alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink Vevőink részére díjmentesek! Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés**Ingtalan állapota:** Luxus**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 150 m2**Telek területe:** 617 m2**Erkély:** nem**Erkélyek területe:** 6 m2**Terasz(ok) területe:** 30 m2**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2015**Pince van:** Nincs**Estétikai felújítások:** Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Ingtalanon belüli lakószintek száma:** 2 db**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Szauna, Jakuzzi, Kültéri medence, Elektromos redőny, Napelem, Hevederzár**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Osztott

**145 000 000 Ft** | Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház**Petőfivárosi medencés ház eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

**Várnagy Krisztina**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 389 6761**E-mail: [krisztina.varnagy@h36.hu](mailto:krisztina.varnagy@h36.hu)

Alaprajz