

IZSÁK szívében lévő polgári ház;BEFEKTETŐKNEK kihagyhatatlan!



Irányár:

15 950 000 Ft159 500 Ft/m²**38 788 EUR**

MNB köz. ár. 2024.11.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Izsák

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Mihóca Zsolt

Ingatlanértékesítő★

Tel.:+36 30 686 1118

E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu

Leírás:

IZSÁK központi részén, kitűnő infrastruktúrával rendelkező 100 m²-es, 3 szobás, felújításra váró polgári lakóház, 960 m² telken eladó!

- 100 m² lakótér
- 960 m² telek-60% beépíthetőséggel
- összközmű
- 75 m² borospince
- 60 m² melléképület-garázsnak is használható
- az ingatlan két(párhuzamos) utcából is van bejárata
- iskola/óvoda, bolt, buszmegálló, templom pár perc sétányira

FIGYELEM, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanl kapcsolatosan tudok FELVILÁGOSÍTÁST nyújtani!

HÍVJON BIZALOMMAL!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy SZEMÉLYES KONZULTÁCIÓ után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

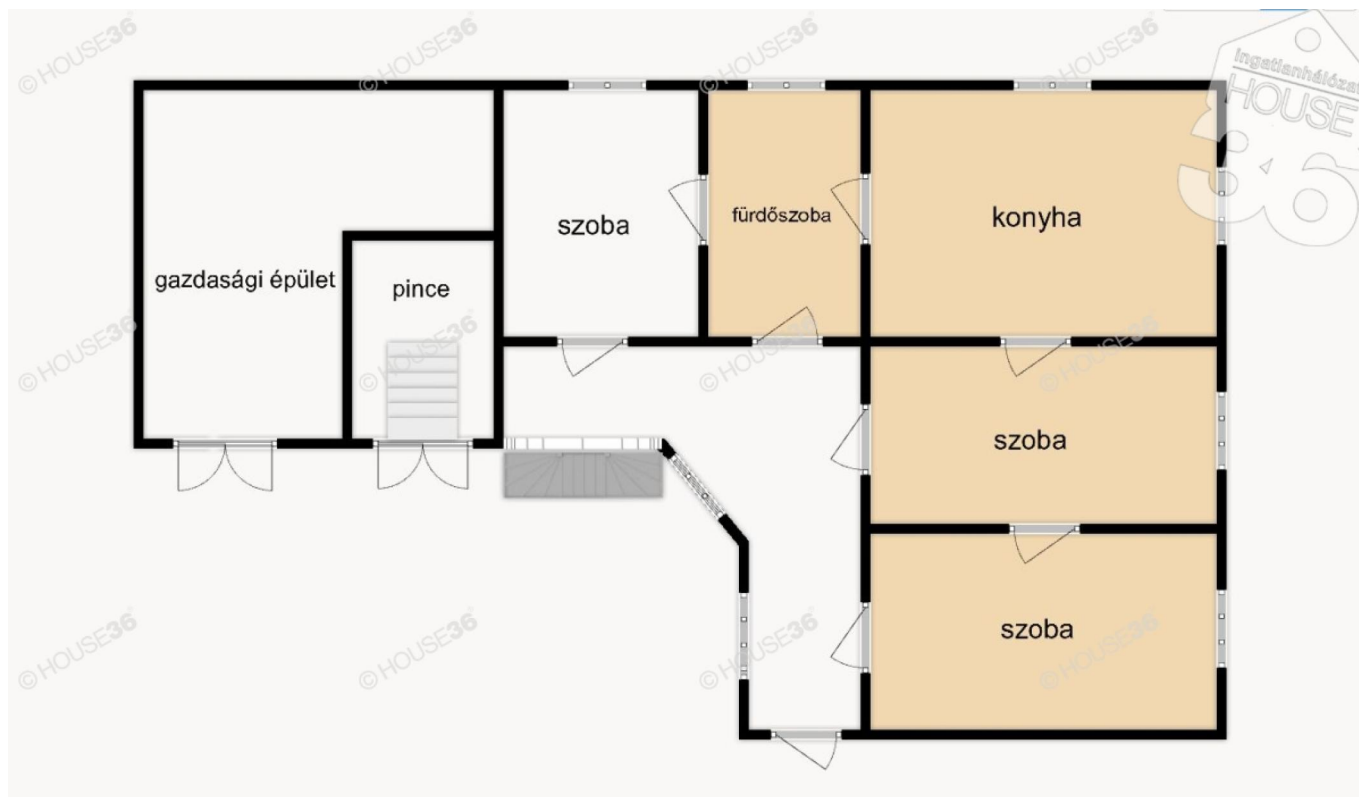
Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vályog**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Tájéolás lakóingatlanl:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 100 m²**Telek területe:** 960 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1905**Pince van:** Van**Pince területe:** 75 m²**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 60 m²**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 20 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

15 950 000 Ft | Izsák

Eladó - Ház

IZSÁK szívében lévő polgári ház; BEFEKTETŐKNEK kihagyhatatlan!

Az Ön kapcsolattartója
Mihócza Zsolt
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: +36 30 686 1118
E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu



Alaprajz