

Kivételes lehetőség beruházásra!



Irányár:

650 000 000 Ft591 447 Ft/m²**1 569 821 EUR**

MNB köz. ár. 2024.12.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest VII. kerület | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

Papp Erzsébet

Ingatlanértékesítő, Hitelszakértő

Tel.: +36 70 645 0469

E-mail: erzsebet.papp@h36.hu

Leírás:

Eladó Budapesten a VII. kerületben egy 1100 m² telek nagyon jó adottságokkal. Elhelyezkedése a legjobb helyen, és tömegközlekedéssel percek alatt jól megközelíthető.

Csatorna, víz, villany, telken belül van, gáz az utcában. Nagyszerű befektetési lehetőség, lakások vagy irodaház építésére.

Jellemzők:

- Kiváló lokáció
- Övezeti besorolás: LN 1/2
- Beépíthetőség: 70%
- Zöldfelület mértéke: 20%
- magasság: 16-21 m

CSAK NÁLUNK!

Igény szerint a Vállalati hitelekhez, PÁLYÁZATOKHOZ, projektekhez, annak megoldásához, finanszírozási lehetőséget biztosítunk!

Amennyiben a hirdetés felkeltette az érdeklődését, és szeretné megnézni, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal, akár hétvégén is. Szolgáltatásaink kereső ügyfeink számára ingyenes.

Figyelem, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.

Műszaki adatok:

Telek altípus: Lakóövezeti

Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz

Telek területe: 1099 m²

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 300 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Elhelyezkedés: lakóövezeti

Beépíthetőségi százalék: 70 %

Beépítési mód: zárt sorú

Bekerített-e a terület: igen

Közművek hol találhatóak: telken belül

Összközműves: ---

Elbontandó felépítmények a telken: ---

Külterületi: ---

Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon: kivett beépítetlen terület

650 000 000 Ft | Budapest VII. kerület | Eladó - Telek

Kivételes lehetőség beruházásra!



Az Ön kapcsolattartója
Papp Erzsébet
Ingatlanértékesítő, Hitelszakértő
Tel. : **+36 70 645 0469**
E-mail: erzsebet.papp@h36.hu