

KECSKEMÉT-BELVÁROS VADONATÚJ EXKLUZÍV 3 SZOBÁS, ERKÉLYES ELEGÁNS OTTHON ELADÓ



Irányár:

94 000 000 Ft

1 044 444 Ft/m²

228 594 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.24

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lévai Anita

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu

Leírás:

Kecskemét Belvárosában VADONATÚJ, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, 4. emeleti, nappali + 2 szobás, elegáns, magas komfortérzetet garantáló, minőségi otthon ERKÉLYEL eladó minimalista homlokzatú, LIFTES lakóházban.

Az ingatlan egyéb jellemzői:

- 2021. évi Porotherm 38 téglá építés, 10 cm homlokzati szigetelés
- egyedi gázcirkó, padlófűtés, Bosch kazán
- 3 rétegű, 6 kamrás üvegezésű nyílászárók redőnyekkel
- prémium minőségű hideg és meleg burkolatok
- 4 nm napfényes erkély
- földszintről induló lift
- rendezett társasházi alapító okirat, közös képviselő, energetikai tanúsítvány
- közös tárolóhelyiség
- teremgarázs további 7 M Ft.

Amennyiben felkeltettük szíves érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem, jelentkezzen. Szolgáltatásaink.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Új

Tájékozás lakóingatlanál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Mélygarázs

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 4

Alapterület: 90 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2021

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Lift: Van

Földszintről induló(lift): Igen

Épületben lakások száma: 25 db

Közös helyiség: Van

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

94 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)**KECSKEMÉT-BELVÁROS VADONATÚJ EXKLUZÍV 3 SZOBÁS, ERKÉLYES ELEGÁNS OTTHON ELADÓ**

Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lévai Anita

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu



Alaprajz