

Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!!!



Irányár:

127 000 000 Ft644 670 Ft/m²

Energetika

308 845 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.22

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kunadacs

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

**TUDATOSAN ÁTGONDOLT, KÉNYELMES OTTHON!!!
KUNADACSON ELADÓ 197 m2 es családiház rengeteg
extrával!**

Jellemzői:

- 142 m2 lakótér
- 70 m2 szuterén
- hűtő-, fűtő klíma
- gáz-cirkó fűtés (1000Literes pufferrel)
- 300 m2 térkő
- nappali + 3 külön nyíló szoba
- 2 fürdőszoba
- gardrób
- 70 m2 garázs
- 30 m2 terasz
- jacuzzi
- időjáráskövető szellőztetés
- központi porszívó
- 2 x 100 m2 melléképület, külön helyrajzi számon
- gyönyörű gye, öntözőrendszerrel
- mosókonyha, tároló

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól ! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

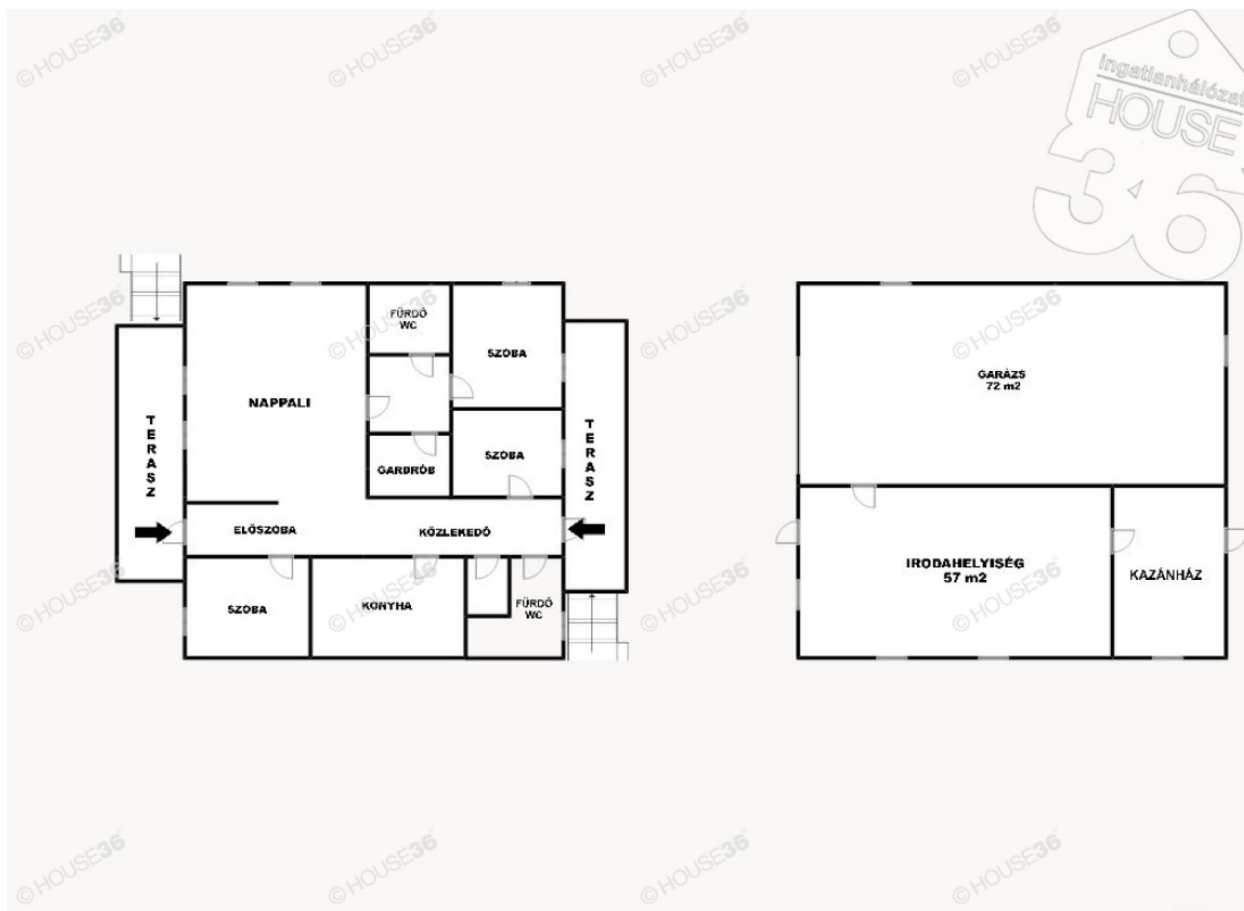
Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Falfűtés, Padlófűtés**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 197 m2**Telek területe:** 3470 m2**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 30 m2**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2013**Pince van:** ---**Pince területe:** 100 m2**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség):** 10000**Extrák:** Klíma, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Jakuzzi, Közp. porszívó, Napelem**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 300 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

127 000 000 Ft | Kunadacs

Eladó - Ház

Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!!!

Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: +36 30 161 2373
 E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz