

## Kecskeméten a belváros közelében felújított társasházi téglalakás eladó !



Irányár:

27 200 000 Ft

680 000 Ft/m<sup>2</sup>

66 146 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

**Kovács András**

Ipari ingatlan specialista / Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 724 8657

E-mail: andras.kovacs@h36.hu

## Leírás:

I emeleti "Stúdió 2" lakás

Kecskeméten a Target center mellett eladó,  
I.emeleti, 40 nm-es lakás.Közel a Belvároshoz, Egyetemhez, Kórházhoz,  
Bevásárló központhoz, Szabadidő Központhoz.

- felújított állapot
- beszerelt klíma
- konyha előkészítés
- új nyílászáró
- új burkolatok
- házközponti fűtés
- részben parkosított udvar
- **A lakás az eladó kérésnek megfelelően csak az értékesítővel együtt tekinthető meg.**
- **A műszaki paraméterek a tulajdonos által megadott adatok, amelyekért mi nem tudunk felelősséget vállalni.**
- **Amennyiben egy jobb életre vágyik új helyen kérem, hogy keressen.**

A lakás részét képezi egy kizárólagos használatú udvari beálló és egy önálló helyrajzi számmal rendelkező tároló, amelyeknek árai, 1,5 millió ft és 700 ezer ft, ezek a feltüntetett vételárnak nem részei.

## Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Új

Tájéolás lakóingatlanál: D-K

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 2

Emelet: 1

Alapterület: 40 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 25 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Extrák: Klíma, Elektromos kapu

Betonút melletti: Igen

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**27 200 000 Ft** | Kecskemét | Eladó - Lakás (Projekt)**Kecskeméten a belváros közelében  
felújított társasházi téglalakás eladó !**

Az Ön kapcsolattartója  
**Kovács András**  
Ipari ingatlan specialista / Vezető értékesítő ★★  
Tel.: +36 30 724 8657  
E-mail: andras.kovacs@h36.hu



Alaprajz