

Siófok zöld övezetben luxus önálló földszintes családiházak Eladók!



Irányár:

99 900 000 Ft

916 514 Ft/m²

242 942 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.25

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Siófok

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Lajkó Tamás

Hitelszakértő, ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 559 9998

E-mail: tamas.lajko@h36.hu

Leírás:

Ha Balaton, akkor mindenkinek Siófok és az aranypart jut az eszébe, a pezsgés, bulik, fergeteges éjszakai partik és a fokozatosan mélyülő csodálatos meleg víz.

Kiváló lehetőség Balaton legközkedveltebb helyén Siófokon az aranyparttól mindössze 5 percre autóval!

- Azoknak a családoknak vagy befektetőknek ajánlom leginkább, akik szeretik a zárt zöldövezeti lakópark feelinget.

Jellemzők:

- 300 nm-es telek
- 110 nm-en 3 szoba + nappali
- Hőszivattyú
- Mennyezeti hűtés-fűtés
- Központi szellőztető rendszer
- Napkollektor előkészítés
- Medence előkészítés
- Gépkocsibeálló

Várható átadás 2023 év második fele!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Porthem**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód, Mennyezetfűtés**Ingatlan állapota:** Nívós**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** A++**Alapterület:** 109 m²**Telek területe:** 300 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2022**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőter beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**Extrák:** Riasztó, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Elektromos redőny**Egyéb extrák:** Mennyezeti hűtés-fűtés, központi szellőztető rendszer, napkollektor előkészítés, medence előkészítés,**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 2000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 2000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

99 900 000 Ft | Siófok

Eladó - Ház

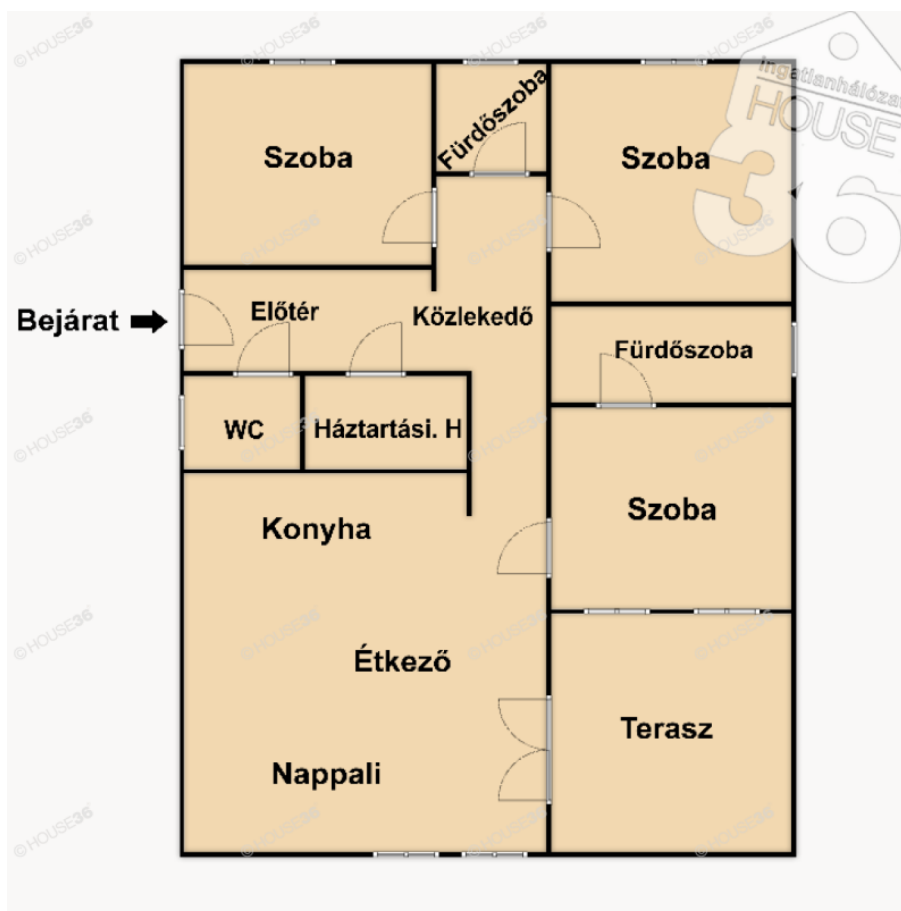
Siófok zöld övezetben luxus önálló földszintes családiházak Eladók!

Az Ön kapcsolattartója

Lajkó Tamás

Hitelszakértő, ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 559 9998

E-mail: tamas.lajko@h36.hu

Alaprajz