

Egyedülálló lehetőség raktározás és logisztika számára!



Irányár:

2 150 000 Ft/hó2 150 Ft/hó/m²

5 354 EUR/hó

MNB köz. árf. 2024.10.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Dunakeszi

Kiadó - Ipari



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu

Leírás:

Dunakeszi dinamikusán fejlődő ipari övezetében, 2022-ben épült, 1000 m²-es raktárépület KIADÓ!

Jellemzők:

- számos potenciális ipari partner
- erősen iparosodott régió
- hőszigetelt szendvicspanel
- 120 m²-es kiépített irodák
- 880 m²-es raktár
- parkoló
- 20 cm-es ipari padló
- 12 cm-es hőszigetelt szendvic panelburkolat
- műanyag, hőszigetelt nyílászárók
- 4x4,5m-es szekcionált ipari kapu
- összközműves, saját mérőórákkal mérhető fogyasztás!
- bővíthető ipari áram
- 2022-es építés
- ár: **5240 EUR/hó+ÁFA**
- minimum 1 év időtartamra bérelhető
- azonnali birtokbaadás

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól ! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Raktár**Építési mód:** Acélváz szerkezet**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Telek területe:** 3782 m²**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2022**Alapterület:** 1000 m²**Extrák:** Klíma, Riasztó**Tetőtér beépíthető:** ---**Födém szig.:** 12 cm**Homlokzati szig.:** 12 cm**Tetőfedés anyaga:** Szendvicspanel (ipari)**Pince van:** ---**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Közvilágítás:** Van**Mikortól kiadó:** azonnal**Bútorozottság:** ---**Min. kaució:** 3 havi díj

2 150 000 Ft/hó | Dunakeszi

Kiadó - Ipari

Egyedülálló lehetőség raktározás és logisztika számára!



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 433 5341**

E-mail: eva.major@h36.hu