

## Kecskeméttől rövid távolságra szeretne napsütésre és madárfüttyre ébredni?



Irányár:

**5 500 000 Ft**55 000 Ft/m<sup>2</sup>

13 264 EUR

MNB köz. árf. 2024.12.27

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Dakó Ferenc**

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

## Leírás:

**Kecskemét mellett Helvécian, 5755 m2 telken, 2 szobás kb. bruttó 100 m2-es tanya keresi gondos gazdáját!!!**

## Jellemzők:

- bruttó 100 m2-es lakórész
- vegyes falazat
- 40 m2 melléképület garázzsal
- villany és fűtő kút a telken
- kályhás fűtés
- Víz az épületbe bevezetve
- az épület ráfordítás igényel
- a telek nagysága miatt gazdálkodásra kiválóan alkalmas
- szomszédság a közelben
- kb. 1000 m jó minőségű föld út

**Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!  
Hívjon bizalommal!  
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 100 m2

Telek területe: 5755 m2

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1950

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 40 m2

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 1000 m

Buszmegálló távolsága kb: 5000 m

Bolt távolsága kb: 2000 m

Iskola/óvoda távolsága: 3000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**5 500 000 Ft** | Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház**Kecskeméttől rövid távolságra szeretne napsütésre és madárfüttyre ébredni?**

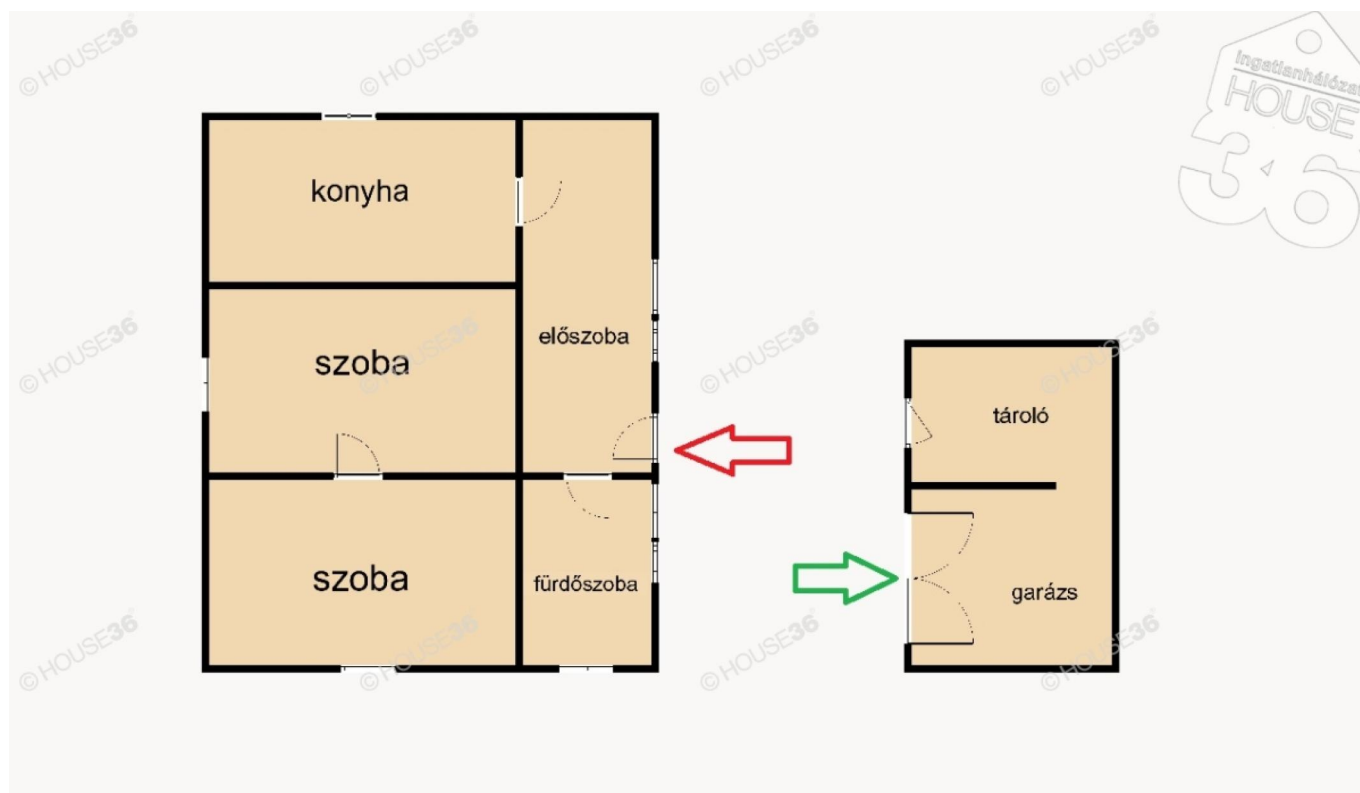
Az Ön kapcsolattartója

**Dakó Ferenc**

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz