

Igazi ritkaság Eladó Kecskemét Belvárosában!



Irányár:

299 000 000 Ft285 578 Ft/m²

727 122 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ipari



Az Ön kapcsolattartója

Fricskáné Oltai Katalin

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 724 8695

E-mail: katalin.oltai@h36.hu

Leírás:

Ajánlom befektetőknek, ezt a helyi egyedi védelem alatt álló nagypolgári jellegű épületet Kecskeméten, központi elhelyezkedéssel!

Az ingatlan 1.624 m²-es telken helyezkedik el, amelyen 1.047 m² területű épület komplexum van 2 szinten, alatta hatalmas pincével.

Főbb jellemzők:

- téglá építésű, összközműves
- felújítandó
- gázfűtés (cirkó)
- tároló, pince
- iroda, üzlethelyiség és raktárhelyiség
- irodában klíma
- riasztó
- garázs, udvari beálló
- kerítés
- parkra néző kilátás
- **25 szobás szállodává alakításhoz kész tervekkel!**

Álmodja újra szállodaként, de akár pénzügyi, vagy magán egészségügyi intézményként!

Figyelem, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Egyéb

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Alapterület: 1047 m²Telek területe: 1624 m²

Építés éve: 1910

Pince van: Van

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Saját tároló: Van

Extrák: Klíma, Riasztó

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

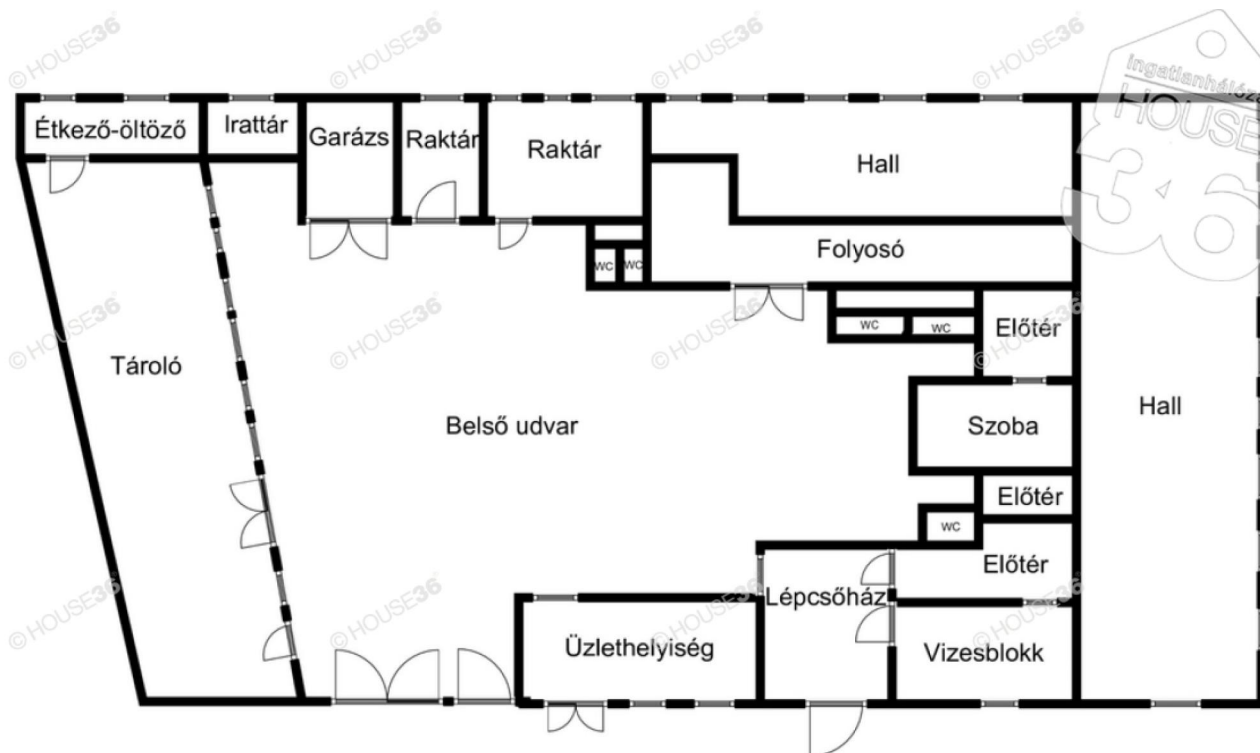
Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

299 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ipari

**Igazi ritkaság Eladó Kecskemét
Belvárosában!**

Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
 Ingatlanértékesítő ★
 Tel.: +36 30 724 8695
 E-mail: katalin.oltai@h36.hu



Alaprajz

Free SD export
 floorplanner