

Kecskemét belterületén 990 m2-es 7098 m2-es területen lévő ipari ingatlan Eladó!



Irányár:

325 000 000 Ft

328 283 Ft/m²

790 350 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hunyadváros | Eladó - Ipari



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Hunyadvárosban jól megközelíthető helyen, 7098 m²-es területen lévő, 990 m²-es Ipari Ingatlan ELADÓ!

Jellemzők:

- acélszerkezetes, szigetelt szendvicspanel építés
- gáz-cirkó fűtés
- összesen **990 m² felépítmény**
- műanyag nyílászárók
- iroda, öltözők, tisztálkodó helységek kialakítva
- 40%-os beépíthetőség még plusz 1900 m² építhető rá!**
- 3 db utcafronti elektromos tolókapu
- klímák
- csarnok, műhely, 6 és 3 méter belmagasság
- rövid birtokba adás

Figyelem! Információink megbízónktól valók, melyek helyességéért felelősséget nem tudunk vállalni! Ingatlan megtekinthető, egy irodai személyes megbeszélés után! Kereső ügyfeleink számára szolgáltatásunk ingyenes!

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Műhely

Építési mód: Acélváz szerkezet

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 990 m²Telek területe: 7098 m²

Fürdőszobák száma: 3 db

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Szendvicspanel (ipari)

Homlokzati szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Extrák: Klíma, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

325 000 000 Ft | Kecskemét Hunyadváros | Eladó - Ipari

Kecskemét belterületén 990 m²-es 7098 m²-es területen lévő ipari ingatlan Eladó!



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 433 5341**

E-mail: eva.major@h36.hu