

Egyedülálló lehetőség! Újszerű családi ház eladó!



Irányár:

84 900 000 Ft

879 610 Ft/m²

206 504 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskemét közvetlen vonzaskörzetében Ballószögön,
2021-es téglalapítású családi ház eladó!

Jellemzői:

- 97 m² lakótér
- 2021-es építés
- 15 cm-e ESP szigetelés
- nappali + 3 szoba
- 27 m² fedett és burkolt terasz
- járda
- előterasz
- egyedi burkolatok
- új konyhabútor, professzionális gépészettel
- 6000 m² telek
- BOSCH kazán
- 2 klíma
- kifüggesztéses

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Gáz, Villany, Fűtőkút

Alapterület: 96.52 m²Telek területe: 9999 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 27 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2021

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 8000

Extrák: Klíma, Riasztó, Kamerarendszer, Elektromos redőny

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 300 m

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

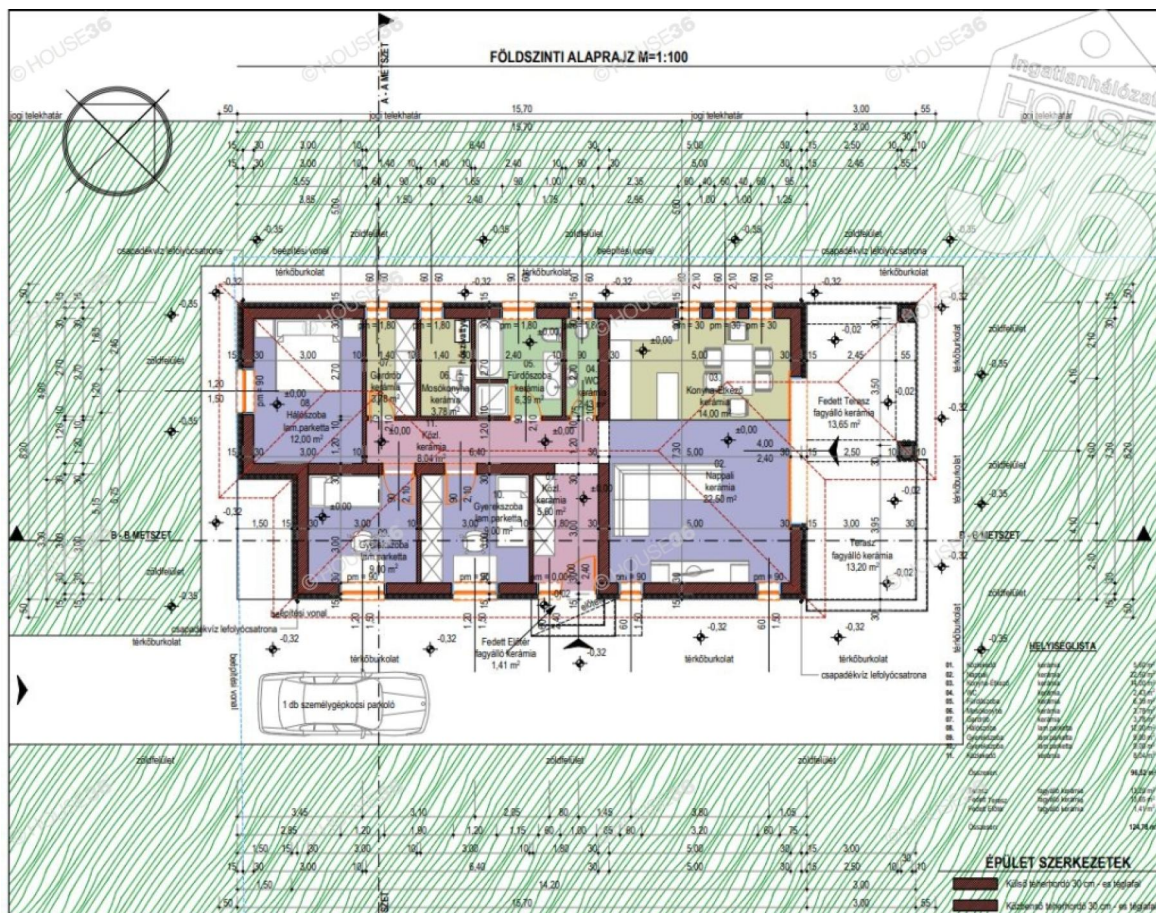
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

84 900 000 Ft | Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház

Egyedülálló lehetőség! Újszerű családi ház eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
 Vezető értékesítő ★★
 Tel.: +36 30 161 2373
 E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!