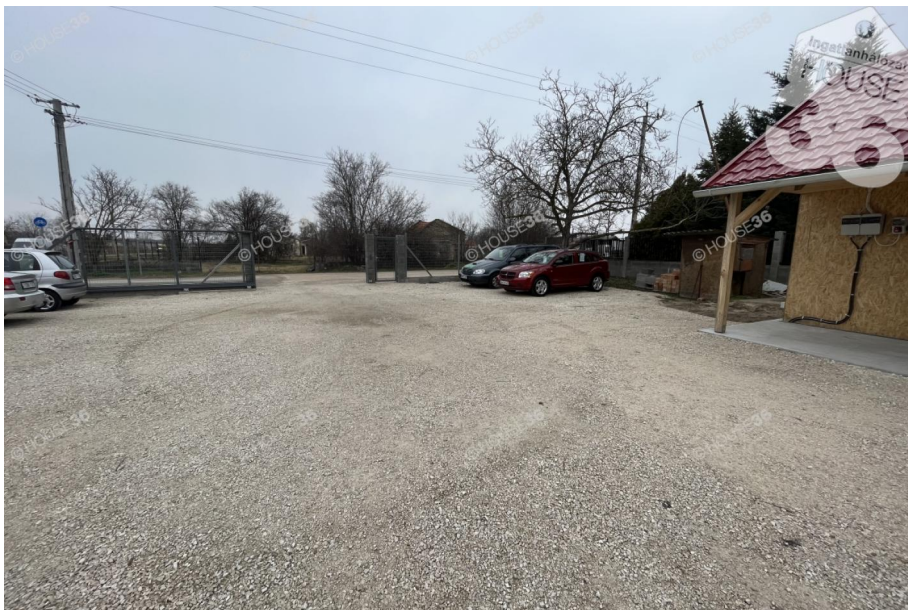


Forgalmas út mellett, telephely!



Irányár:

15 700 000 Ft654 167 Ft/m²**39 189 EUR**

MNB köz. ár. 2025.04.03

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös

Eladó - Ipari (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Cseri Józsefné Margit

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: **+36 70 798 2523**

E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu

Leírás:

Nagykőrösön főút mellett található, jelenleg autók értékesítésével foglalkozó telephely.

A terület 871 nm, rajta egy 24 nm könnyűszerkezetű irodaépület.

H- tarifa bekötése a napokban, teljesen körül kerítve, beton alapon hegesztett drótkerítéssel.

Az egész terület gondozott, murvás udvar.

Nagyon jó megközelítés!

Per és tehermentes 1/1 tulajdonban lévő terület!

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára **INGYENESEK!**

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Telephely**Építési mód:** Könnyűszerkezetes**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Újszerű**Tájolás lakóingatlannál:** D**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Fűtőkút**Alapterület:** 24 m²**Telek területe:** 871 m²**Terasz(ok) területe:** 12 m²**Szobák száma:** 1 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2022**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Lemez (lindab)**Födém szig.:** 15 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség):** 3000Ft/ hó villanyszámla**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 1000 m**Bolt távolsága kb:** 1000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1000 m**Közvilágítás:** Nincs**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

15 700 000 Ft | Nagykőrös

Eladó - Ipari (Projekt)

Forgalmas út mellett, telephely!

Az Ön kapcsolattartója
Cseri Józsefné Margit
 Ingatlanértékesítő ★
 Tel.: +36 70 798 2523
 E-mail: jozsefne.cseri@h36.hu



Alaprajz

Helyiségek	Négyzetméter	Padlóburkolat	Szint
Fürdőszoba	3 nm	Kőburkolat	Alap
Iroda	12 nm	Kőburkolat	Alap
Tárgyaló	9 nm	Kőburkolat	Alap