

Vállalkozók, befektetők figyelem!



Irányár:

129 000 000 Ft330 769 Ft/m²

313 708 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Iroda (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Vacsiközi családi ház Irodának, telephelynek, szállásnak eladó!
Kecskeméten a Vacsiközben 15 szobássá alakítható családi ház rendkívül jó helyen eladó!

- téglai építés
- 15 cm.-es szigetelés
- 628 m²-es telek
- 161 m²-es földszint, bruttó 90 m² emelet, 140 m² alagsor
- 3 rétegű műanyag nyílászárók redőnnyel
- riasztó
- kamera rendszer
- yacuzzi
- prémium konyhabútor
- tágas, világos terek
- 2 konyha, 4 fürdőszoba
- vezetékek cserélve
- 10 db. inverteres klíma
- rendkívül kedvező rezsi
- gáz-cirkó fűtés
- hőszivattyús fűtés kialakítva
- 140 m²-es alagsor
- összközműves
- bolt, busz a közelben
- kitűnő lehetőség irodának, telephelynek, szállásnak.
- fedett gépkocsibeálló

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Iroda altípus: Családi házban**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Geotermikus, Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** T.felújított**Parkolási lehetőségek:** Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 3**Alapterület:** 390 m²**Telek területe:** 628 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 15 m²**Szobák száma:** 15 db**Fürdőszobák száma:** 6 db**Építés éve:** 1988**Felújítás éve:** 2021**Pince van:** Van**Pince területe:** 140 m²**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtésekszerelés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Homlokzati szig.:** 15 cm**Tetőter beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 3 db**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 30000,-Ft/ hó télen**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos kapu, Jakuzzi**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Közüvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

129 000 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Iroda (Projekt)

Vállalkozók, befektetők figyelem!

Az Ön kapcsolattartója
Veligidán Gabriella
 Vezető értékesítő ★★
 Tel.: +36 70 415 0679
 E-mail: gabriella.veligidan@h36.hu



Alaprajz