

Eladó egész évben működő Panzió a Szelídi-tó közelében.



Irányár:

219 000 000 Ft655 689 Ft/m²

555 866 EUR

MNB köz. ár. 2024.09.16

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Dunapataj

Eladó - Vendéglátás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Gőbolyös Edó

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

Leírás:

Eladó **egész évben működő Panzió Dunapatajon, a Szelídi-tó** közvetlen közelében.

A 11 szobás Panzió 2007-ben lett építve és 2019-ben teljes felújításon esett át. Hatalmas közösségi terek jellemzik!

Az irányár tartalmazza a teljes bútortatot!

Jellemzők:

- Téglá
- 11 szoba, minden szobához tartozik fürdőszoba
- Étkező
- Hatalmas terasz
- Jakuzzi
- Műanyag nyílászárók, redőnyvel és szúnyoghálóval
- Privát parkoló
- Szabad strand 50 m
- Minden szobában hűtő-fűtő klíma
- Kamerarendszer
- Automata öntözőrendszer

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!**

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Vendéglátás altípus: Szálloda, hotel, panzió

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Elektromos

Ingatlan állapota: Nívós

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Városi víz, Fűtőkút

Alapterület: 334 m²

Telek területe: 910 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 11 db

Fürdőszobák száma: 11 db

Építés éve: 2007

Felújítás éve: 2019

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Zsindely

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Extrák: Klíma, Automata öntözőrendszer, Kerti sütőgető/szaletli, Jakuzzi, Kamerarendszer

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Emelet: ---

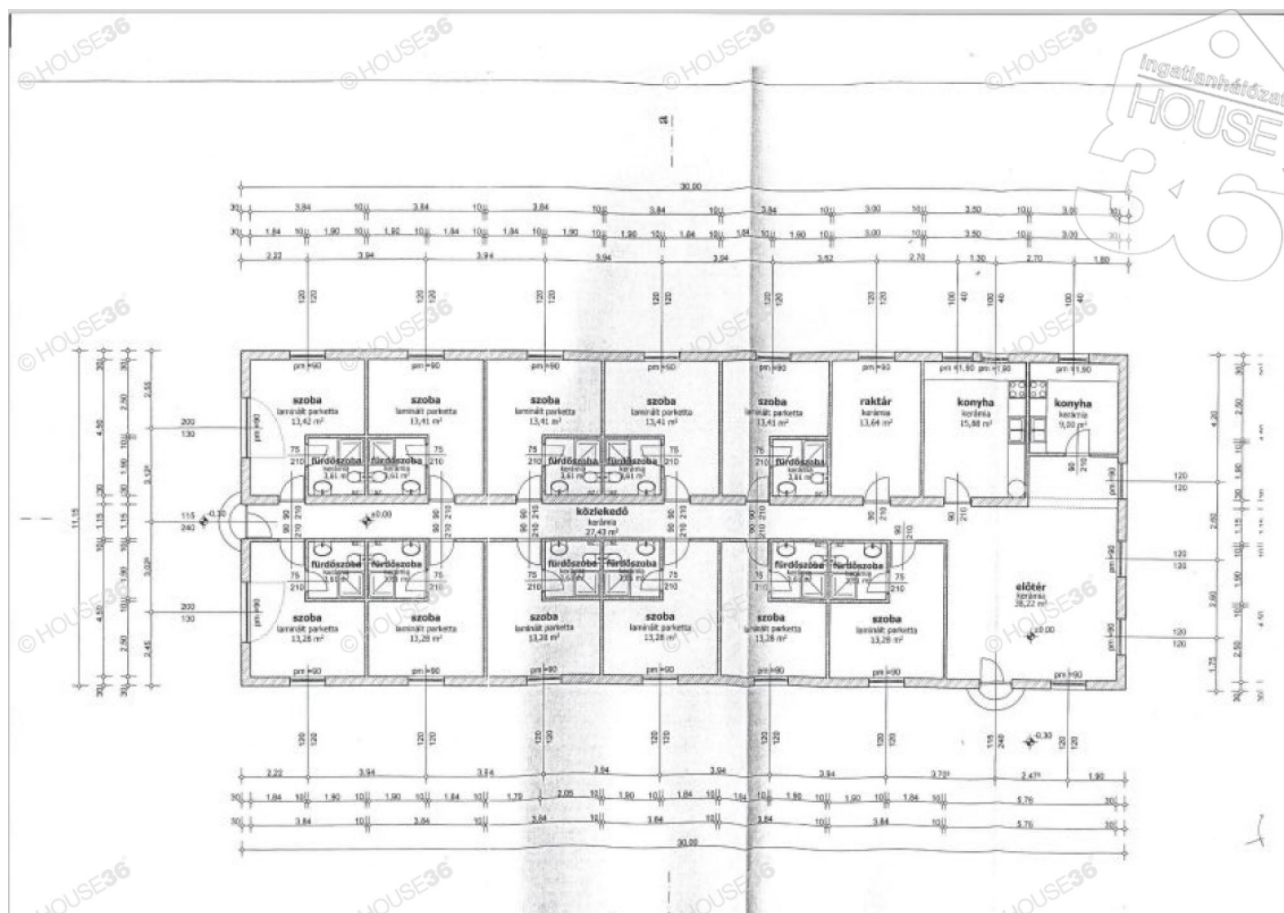
219 000 000 Ft | Dunapataj

Eladó - Vendéglátás (Projekt)

Eladó egész évben működő Panzió a Szelídi-tó közelében.



Az Ön kapcsolattartója
Göbolyös Edó
 Vezető értékesítő ★
 Tel.: +36 30 161 2378
 E-mail: edit.gobolyos@h36.hu



Alaprajz