

Eladó egész évben működő panzió!



Irányár:

199 500 000 Ft

886 667 Ft/m²

493 262 EUR

MNB köz. árf. 2024.10.29

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Dunapataj

Eladó - Vendéglátás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Göbolyös Edó

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

Leírás:

Eladó a Szelidi- tó közvetlen közelében, a szabad strandtól 50 méterre, egész évben működő, gyönyörűen felújított és karbantartott 8 szobás panzió, külön rendezvény terem, büfé, recepció. Az ingatlanhoz saját stég tartozik.

Az irányár tartalmazza a teljes berendezés árát!

Jöjjön el, nézze meg, szeressen bele!

jellemzők:

- 225 m²-es alapterület
- 728 m²-es telek
- Villany, városi víz, fűtőkút
- 8 szoba, minden szobához saját fürdőszoba
- Műanyag nyílászáró, redőny szúnyogháló
- 9 db hűtő-fűtő klíma
- Jakuzzi
- Kamerarendszer
- Automata öntözőrendszer

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!**

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Vendéglátás altípus: Szálloda, hotel, panzió

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Elektromos

Ingatlan állapota: Nívós

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Városi víz, Fűtőkút

Alapterület: 225 m²

Telek területe: 728 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 8 db

Fürdőszobák száma: 8 db

Felújítás éve: 2019

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 45 m²

Extrák: Klíma, Riasztó, Jakuzzi, Kamerarendszer

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

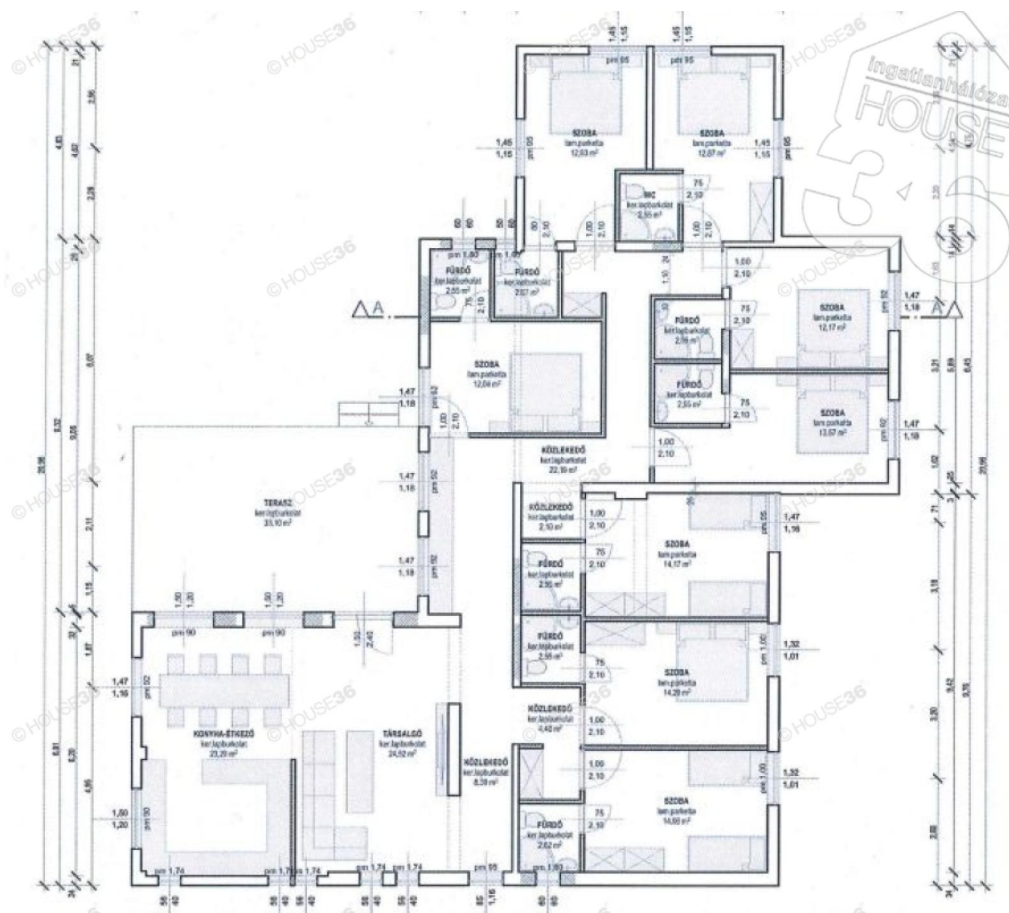
Emelet: ---

199 500 000 Ft | Dunapataj

Eladó - Vendéglátás (Projekt)

Eladó egész évben működő panzió!

Az Ön kapcsolattartója
Göbolyös Edó
 Vezető értékesítő★
 Tel.: +36 30 161 2378
 E-mail: edit.gobolyos@h36.hu



Alaprajz