

## Eladó fóliás kertészet !



Irányár:

16 000 000 Ft

761 905 Ft/m<sup>2</sup>

38 606 EUR

MNB köz. árf. 2024.12.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Ringhegy | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Lajos Zoltán**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu

## Leírás:

**Eladó Kiskunfélegyháza kedvelt külterületi részén egy működő gazdaság 5.353 m2 gazdálkodásra alkalmas területtel, 2 db tégláépülettel 2 helyrajzi számon, de egyben.**

- 2 db beton alapon téglá épület ( 18 és 21 m2-esek)
- 2 db önálló villanyóra,gáz, 4 db fűtő kút
- 12 db termelő fólia 3.200 m2
- 2 db tároló fólia 300 m2
- 12 m2-es hűtő doboz

200 méteren belül buszmegálló,bolt

**Az ingatlan nem hitelezhető !**

**Zártkerti mezőgazdasági besorolás ( "MZ" ) 180 m2 épület építhető rá,mindkét helyrajzi számon !**

**Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal ! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek !**

**Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Gáz, Villany, Fűtőkút

Alapterület: 21 m2

Telek területe: 5353 m2

Erkély: nem

Szobák száma: 1 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2000

Pince van: Van

Pince területe: 10 m2

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 10m2

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 18 m2

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 200 m

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

16 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza Ringhegy | Eladó - Ház

**Eladó fóliás kertészet !**

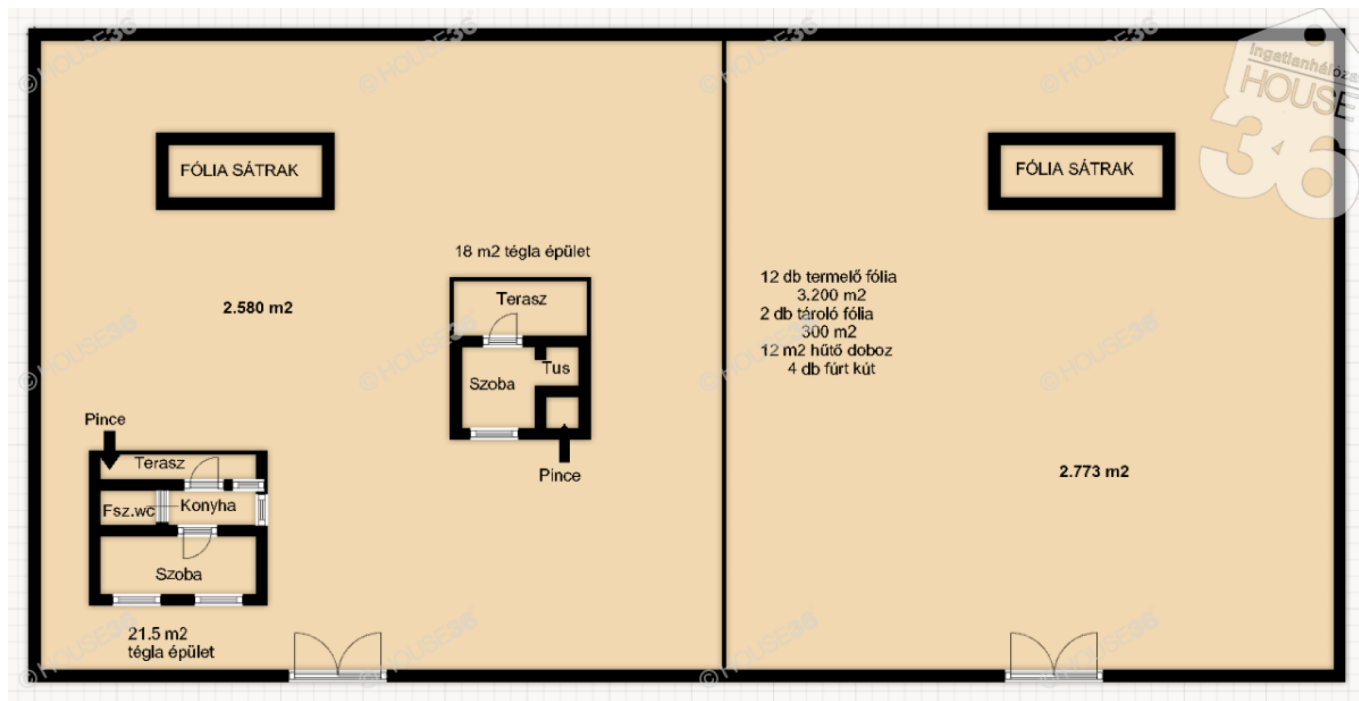
Az Ön kapcsolattartója

**Lajos Zoltán**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu



Alaprajz