

# Tiszakécske csendes részén családi ház ELADÓ!!!



Irányár:

**21 500 000 Ft**259 036 Ft/m<sup>2</sup>

53 667 EUR

MNB köz. ár. 2025.04.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszakécske

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Márki Anita**

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 341 8655

E-mail: anita.marki@h36.hu

## Leírás:

**Megvételre kínálom ezt a 473 m<sup>2</sup>-es telken lévő, nettó 83 m<sup>2</sup> alapterületű, vályog falazatú családi házat Tiszakécskén!!!**

### Főbb jellemzők:

- vályog falazat, hullámpala tetőfedés
- fa tokos nyílászárók
- központi fűtés, vegyestüzelésű kazánnal
- közművek: víz, villany, csatorna
- 473 m-es telek
- közelben: strand, élményfürdő, boltok, iskola, óvoda, bölcsőde, bevásárló lehetőség
- 3 szoba
- 1 fürdőszoba+wc
- 1 közlekedő
- 1 kialakítható konyha
- 1 kamra

Az ingatlan felújítandó műszaki állapotban de ráfordítással csodás otthon varázsolható belőle, csendes és nyugodt környezetben, környéken.

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz

Alapterület: 83 m<sup>2</sup>Telek területe: 473 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1920

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Hullámpala

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 800 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 800 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**21 500 000 Ft** | Tiszakécske

Eladó - Ház

**Tiszakécske csendes részén családi ház  
ELADÓ!!!**

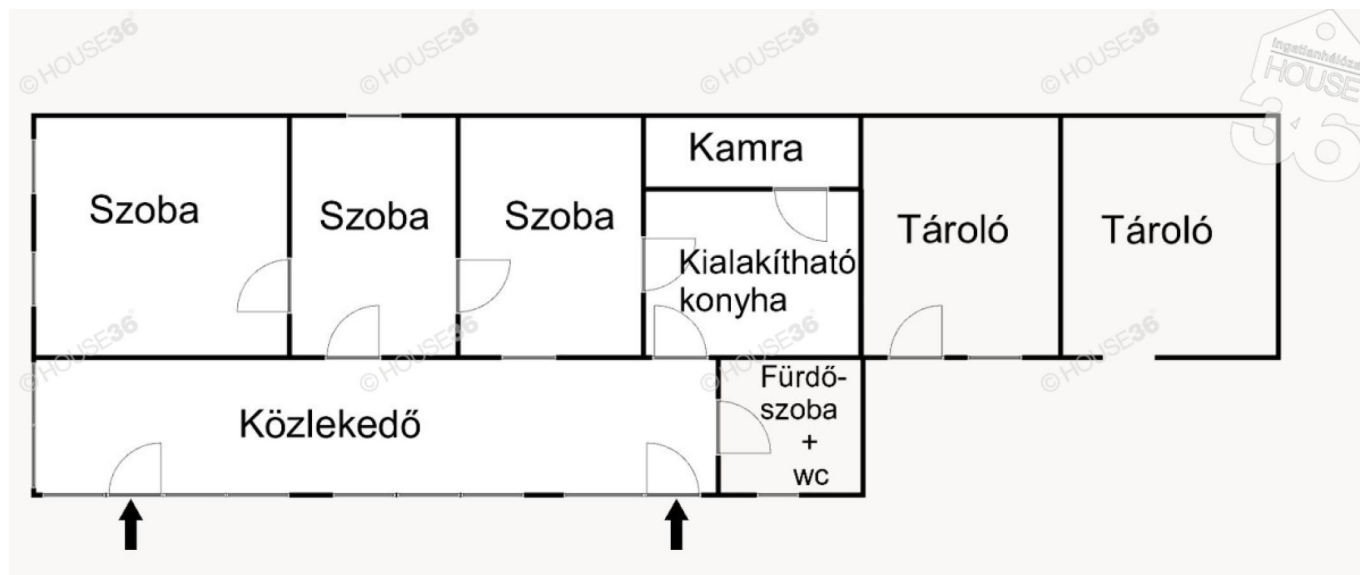
Az Ön kapcsolattartója

**Márki Anita**

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 341 8655

E-mail: anita.marki@h36.hu



Alaprajz