

* 2 apartmanos lakás*



Irányár:

82 900 000 Ft1 691 837 Ft/m²

204 757 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest VI. kerület | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Lajkó Tamás

Hitelszakértő, ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 559 9998

E-mail: tamas.lajko@h36.hu

Leírás:

Rövid távú kiadásra keres egy jó ingatlant a bulinegyed közelében? Ajánljuk figyelmébe ezt a lakást, amely kiváló helyen, folyamatos kihasználtsággal tud működni, mivel a buli negyed pár lépésnyire található.

Eladó Budapesten a VI. kerületben kiváló helyen, a Liszt Ferenc térnél, egy 49 m²-es, 2 apartmanos lakás, mely rövid távú kiadásra lett kialakítva.

Jellemzők:

- kiváló lokáció
- tömegközlekedés nagyon jó
- mindkét apartmanban ki lett alakítva a konyha, fürdő és wc
- 16 m² terasz
- hűtő-fűtő klíma
- gáz nincs a lakásban
- lift van
- közelben boltok, üzletek,
- parkolás az utcán

Amennyiben a hirdetés felkeltette az érdeklődését és szeretné megnézni, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal akár hétvégén is

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

Figyelem!

Az adatlap Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá**Építési mód:** Téglá**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Jó**Tájolás lakóingatlannál:** D**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz**Társasházban lévő em. száma:** 4**Emelet:** magasföldszint**Alapterület:** 49 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 16 m²**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1930**Felújítás éve:** 2022**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Épületben lakások száma:** 50 db**Közös költség:** 9000/hó**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 200 m**Közvilágítás:** Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

82 900 000 Ft | Budapest VI. kerület | Eladó - Lakás

*** 2 apartmanos lakás***



Az Ön kapcsolattartója

Lajkó Tamás

Hitelszakértő, ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 559 9998**

E-mail: tamas.lajko@h36.hu