

# Kecskeméten, a Mercedesz gyárhoz közel, 1100m<sup>2</sup>-es csarnok ELADÓ!



Irányár:

**187 000 000 Ft**170 000 Ft/m<sup>2</sup>

454 755 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Rendőrfalu | Eladó - Ipari



Az Ön kapcsolattartója

**Major Éva**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu

## Leírás:

**Kecskeméten a Mercedesz gyárhoz közel, 1100 m<sup>2</sup>-es csarnok ELADÓ! Igazán remek befektetés!**

### Jellemző:

- téglá építés
- 4 részre tagolt
- téglá válaszfalak
- 1100 m<sup>2</sup>-es
- pala tető, 2023-ban a fele épület fedése cserélt
- beton padlóburkolatok
- fa nyílászárók
- 3,5m-es belmagtasság
- úszó telek (kb 25 gépkocsi számára saját parkoló beállási lehetőséggel)
- utcafronti
- teljes közművek a telken

**Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!**

## Műszaki adatok:

Ipari altípus: Műhely

Építési mód: Tégla

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 1100 m<sup>2</sup>Telek területe: 1200 m<sup>2</sup>

Felújítás éve: 2023

Pince van: ---

Műszaki felújítások: Tetőcsere

Tetőfedés anyaga: Pala

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**187 000 000 Ft** | Kecskemét Rendőrfalu | Eladó - Ipari

**Kecskeméten, a Mercedesz gyárhoz közel,  
1100m<sup>2</sup>-es csarnok ELADÓ!**



Az Ön kapcsolattartója

**Major Éva**

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: **+36 70 433 5341**

E-mail: [eva.major@h36.hu](mailto:eva.major@h36.hu)