

Bugacpusztán eladó tanya 5876 m2-es telken.



Irányár:

37 000 000 Ft362 745 Ft/m²

93 913 EUR

MNB köz. árf. 2024.09.16

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Bugacpusztaháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Göblyös Edő

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

Leírás:

Ékszerdoboz az erdő közepén!

Kizárólag készpénzes ügyfeleink részére ajánljuk
Bugacon eladó ez a **mesés tanya**, mely csupán 800 méterre található az aszfaltozott úttól, mégis teljesen privát birodalom. Aki a természetet szeretni, szereti az állatokat és tartana esetleg lovakat, annak ez az ingatlan a tökéletes választás, hiszen tartozik hozzá egy 135 m²-es melléképület mely istállóként tökéletesen szolgál.

Jellemzők:

- Fő épület 102 m², 2 szoba, mosdó, konyha. A tetőtér jelenleg kialakításra vár, lépcső, tetőszigetelés, nyílászárók bent vannak.
- Melléképület: 135 m²
- Telekterület: 5876 m²
- A villanyt aggregátor szolgáltatja, szigetüzemű napelem rendszer kiépítésével egy teljesen önellátó tanyát lehet kialakítani.

Az ingatlanban minden készen áll a napelem csatlakozáshoz, illetve kialakításra került a fűtésrendszer csövezése, ide már csak a kazánt és a radiátorokat kell feltenni (melyek csatlakozása szintén kiépített)

- 2db fűtő kút

Az ingatlan kifüggesztéses!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére INGYENESEK!

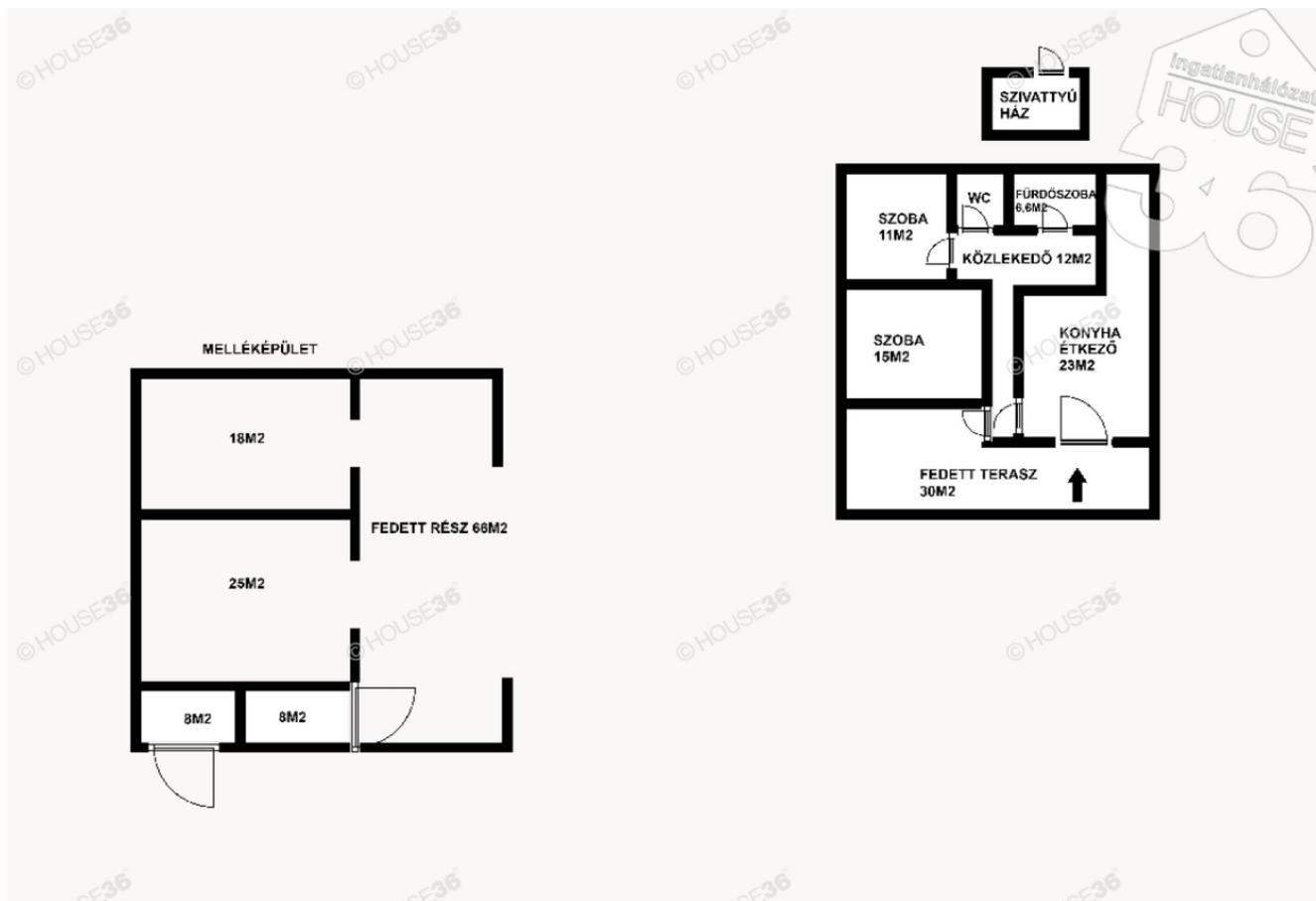
Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya**Építési mód:** Téglá**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs**Közművek:** Villany, Fűtőkút**Alapterület:** 102 m²**Telek területe:** 5876 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Felújítás éve:** 2021**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Tetőcsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőter beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 135 m²**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Nincs**Földút hossza kb (betonúttól):** 800 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

37 000 000 Ft | Bugacpusztaháza | Eladó - Ház

Bugacpusztán eladó tanya 5876 m²-es telken.

Az Ön kapcsolattartója
Göbolyös Edó
 Vezető értékesítő ★
 Tel.: +36 30 161 2378
 E-mail: edit.gobolyos@h36.hu



Alaprajz