

Családi ház ELADÓ Lakitelek -Kapásfaluban!



Irányár:

28 100 000 Ft281 000 Ft/m²

68 335 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lakitelek

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Lakitelken családi ház ELADÓ!!!

Megvételre kínálok ezt a 3160 m²-es telken lévő, nettó 91 m² alapterületű, vályog falazatú családi házat .

Főbb jellemzők:

- beton alapozás, vályog falazat, cserép tetőfedéssel
- fűtési mód: vegyestüzelésű kazán
- hagyományos fa nyílászárók, redőnyvel ellátva
- összközműves
- 220V, 380 V, 3x16 A,
- rendezett udvar
- nettó alapterület 91 m²
- telek nagysága: 3160 m²
- udvarban kb. 180 m² nagyságú melléképület
- 40 m² pince
- 300 méter távolságon belül, boltok, buszmegállók
- 3 szoba
- 1 konyha
- 1 fürdőszoba
- 1 wc
- 1 közlekedő
- 1 kamra

20 perc autóútra Lidl, Penny és egyéb bevásárlási lehetőségek, több közkedvelt élményfürdő (Cserkeszőlő, Tizsakécske, Tizsakécske-Kerekdomb, Lakitelek-Tőserdő, Kecskemét). Lakitelek a most kiépülő M44 autópálya le- és felhajtójától kb. 5 km távolságra fekszik így több nagyobb város, kiránduló helység is gyorsabban elérhető. A környéken rengeteg horgász és sportolási lehetőség.

Az ingatlan lakható de felújítandó, korszerűsítendő műszaki állapotban. Ráfordítással nagyon jó elrendezésű, központi elhelyezkedésű otthon varázsolható, csendes és nyugodt környezetben és környéken.

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs

Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz, Fűtőkút

Alapterület: 100 m²Telek területe: 3180 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1980

Pince van: Van

Pince területe: 100 m²

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 180 m²

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 12000

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 1500 m

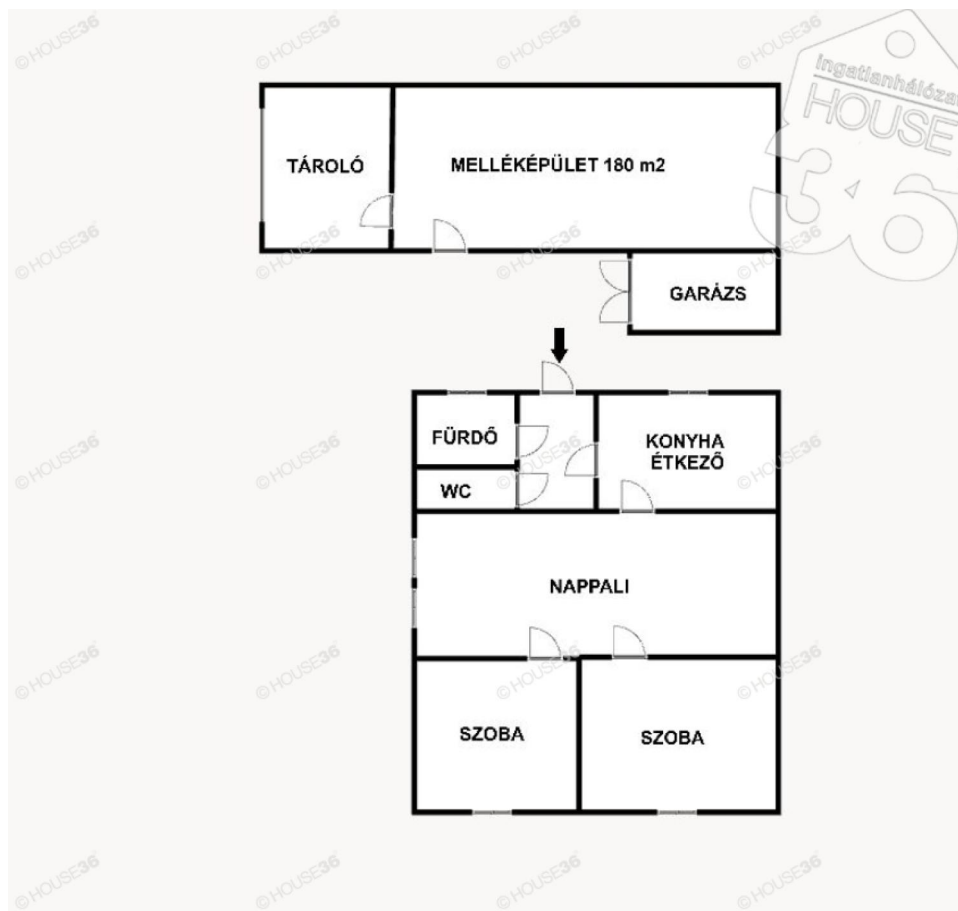
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

28 100 000 Ft | Lakitelek

Eladó - Ház

**Családi ház ELADÓ Lakitelek
-Kapásfaluban!**

Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő ★★
Tel.: +36 30 161 2373
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz