

AZONNAL KÖLTÖZHETŐ - ÚJ ÉPÍTÉSŰ HÁZ - MAGAS MINŐSÉGBEN



Irányár:

189 000 000 Ft

1 431 818 Ft/m²

466 817 EUR

MNB köz. ár. 2025.04.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Ács Magdolna

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 161 2391

E-mail: magdolna.acs@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Vacsiköz csendes részén, betonozott utcában, új építésű környezetben eladó egy 2022-es építésű, még nem lakott, luxus, magas minőségben épült családi ház 662 m²-es parkosított telken.

- Beépített hasznos terület 156 m² + 34 m² terasz (132 m² lakótér + 24 m² garázs)
- Nappali + 3 szoba + 2 db fürdő + háztartási helyiség
- Klímák (3 db inverteres)
- Műanyag színezett nyílászárók elektromos redőnyökkel, szúnyoghálókkal
- Teljesen új gépesített konyha (garanciális)
- Napelem (2,2kW)
- Parkosított kert, növényekkel, automata öntözővel
- Téglakerítés
- Riasztó és kamerarendszer
- Automata garázkapu, és elektromos kapu a zárt udvari térkövezett beállókhöz (2 db)
- Igényes, egyedi beépített szekrények
- **új építésű lakóparki lakás beszámítása lehetséges !!!**

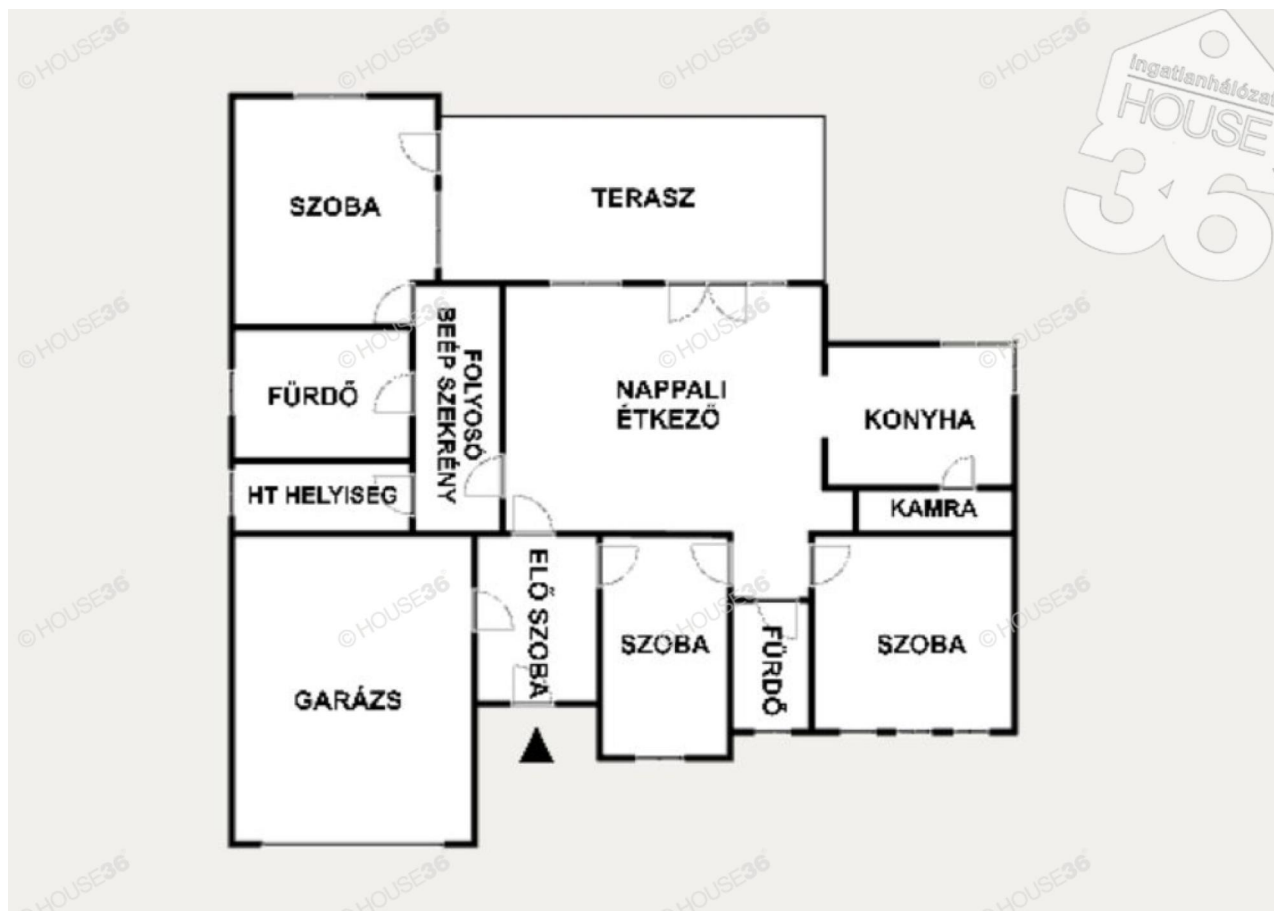
A vételár tartalmazza a képeken látható teljes bútorzatot, világító testeket, függönyöket.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére ingyenesek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Egyedi fűtési mód, Padlófűtés**Ingatlan állapota:** Újszerű**Tájolás lakóingatlanál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 132 m²**Telek területe:** 662 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 34 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2022**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kamerarendszer, Elektromos redőny, Napelem**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 2000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

189 000 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház**AZONNAL KÖLTÖZHETŐ - ÚJ ÉPÍTÉSŰ HÁZ
- MAGAS MINŐSÉGBEN**Az Ön kapcsolattartója
Ács Magdolna
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 30 161 2391
E-mail: magdolna.acs@h36.hu

Alaprajz