

# Kiskunfélegyházán a Móraváros elején felújítandó 4 szobás házrész ELADÓ!



Irányár:

**7 000 000 Ft**77 778 Ft/m<sup>2</sup>

17 023 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Móraváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Márki Anita**

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 341 8655

E-mail: anita.marki@h36.hu

## Leírás:

Kiskunfélegyházán a Móraváros elején, a Csongor közben eladóvá vált egy teljes felújításra szoruló, de szerkezetileg stabil állapotú, összesen 90 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű (2 x 45 m<sup>2</sup>), 4 szobás házrész.

Kialakítását tekintve 2 külön bejáratú ingatlanról van szó, amelyek igény esetén egybe is nyithatóak. Mind a kettő 45 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás. Mivel ezek a legbelső házrészek, így teljesen leválasztható saját udvaruk van, amelynek a mérete 469 m<sup>2</sup>.

**A közművek ki vannak kötve.**

**Nem hitelezhető, csak készpénzre vásárolható meg!**

**Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült! Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Házrész**Építési mód:** Vegyes falazat**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Közmű nélkül**Alapterület:** 90 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 469 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**7 000 000 Ft** | Kiskunfélegyháza Móraváros | Eladó - Ház

**Kiskunfélegyházán a Móraváros elején  
felújítandó 4 szobás házrész ELADÓ!**



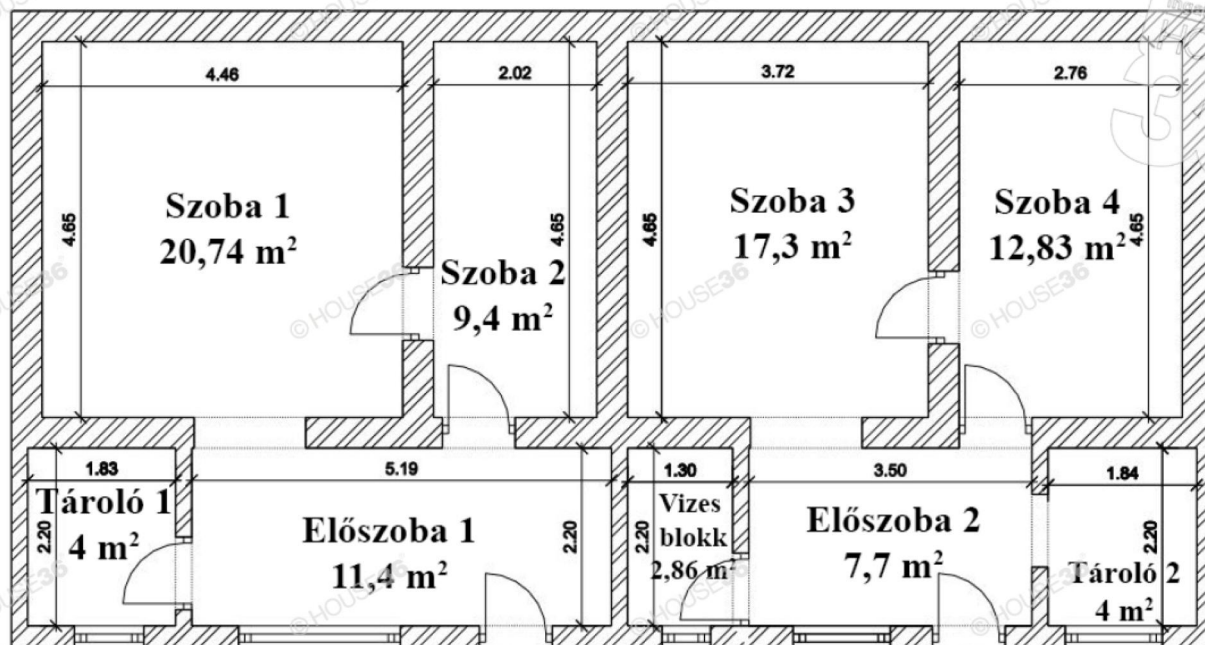
Az Ön kapcsolattartója

**Márki Anita**

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 341 8655

E-mail: anita.marki@h36.hu



Alaprajz