

Új Építésű Ikerház ELADÓ Hetényegyházán!



Irányár:

69 900 000 Ft682 217 Ft/m²

169 986 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
Ingatlanértékesítő★
Tel.: +36 30 724 8695
E-mail: katalin.oltai@h36.hu

Leírás:

Kecskemét mellett Hetényegyházán, új építésű ikerház, fedett, dupla gépkocsi beállóval, 450 m²-es telken eladó.

Jellemzői:

- Telek mérete: 450 m²
- Lakótér: 102,46 m²
- Terasz: 19,21 m²
- Nappali+3 szobás
- Külön WC
- Egyéb helységek: gardrób, háztartási, tároló
- Falazat: tégl (30 cm Porotherm N+F)
- Válaszfal: tégl (10 cm Porotherm N+F)
- Külső szigetelés: fal (15 cm), lábazat (5 cm + 15 cm XPS hőszigetelés)
- Koszorú: vasalt beton
- Külső nyílászárók: fehér műanyag ablakok (3 rétegű, 6 légkamrás) fix szúnyoghálóval
- Bejárati ajtó: fehér műanyag hőszigetelt ajtó
- Beltéri ajtók: teli ajtók kilincsel (CPL fóliás - 75.000,- /db nettó)
- Fűtés: padlófűtés (24KW-os Ariston v. Bosch kazán)
- Burkolatok: hidegburkolatok (5.000,- /m²), melegburkolatok (8.000,- /m²) választhatók
- Egyéb extrák: -3KW napelem
-2db inverteres klíma
- Várható átadás: 2024. október

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

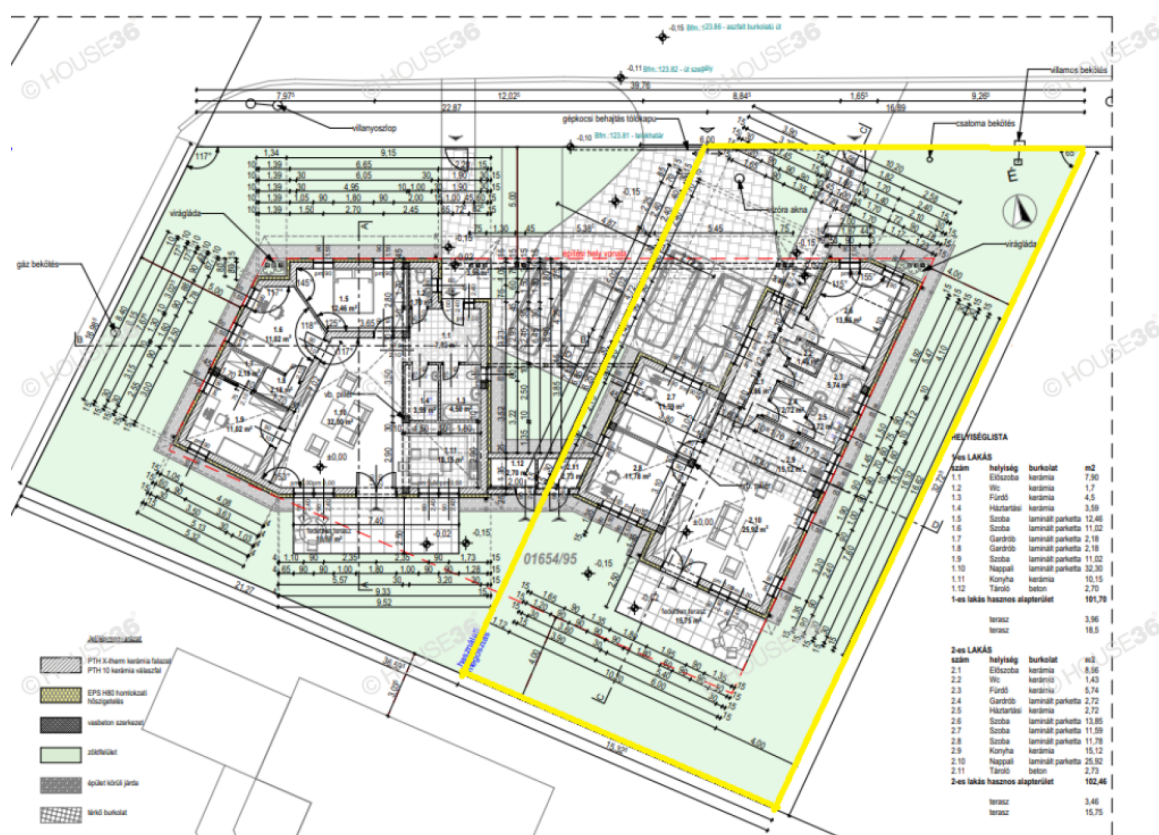
Ház altípus: Ikerház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Padlófűtés**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** A++**Alapterület:** 102.46 m²**Telek területe:** 450 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 19.21 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2023**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva**Extrák:** Klíma, Napkollektor**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

69 900 000 Ft | Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház

Új Építésű Ikerház ELADÓ Hetényegyházán!



Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
 Ingatlanértékesítő ★
 Tel.: +36 30 724 8695
 E-mail: katalin.oltai@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!