

Dunaföldváron felújítandó családi ház eladó!



Irányár:

8 500 000 Ft108 974 Ft/m²

Energetika

20 671 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.24

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Dunaföldvár

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő ★★

Tel.: +36 70 312 5817

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Leírás:

KIZÁRÓLAG A HOUSE36 KÍNÁLATÁBAN

Dunaföldváron a Kálvária aljában eladóvá vált, 240 m²-es telken elhelyezkedő, 78 m²-es, kettő szobás, de teljes felújítást igénylő családi ház. A telek mérete és elhelyezkedése miatt, autóval csak az utcában lehet parkolni. Lakható, azonnal birtokba vehető, tehermentes ingatlan.

- Vegyes falazatú
- Műanyag nyílászárók
- Egyedi kazán fűtés
- Beton aljzat

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! **Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A **HOUSE36** kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatás ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Csatorna, Villany, Városi víz**Alapterület:** 78 m²**Telek területe:** 245 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1960**Felújítás éve:** 2018**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Pala**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 400 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

8 500 000 Ft | Dunaföldvár

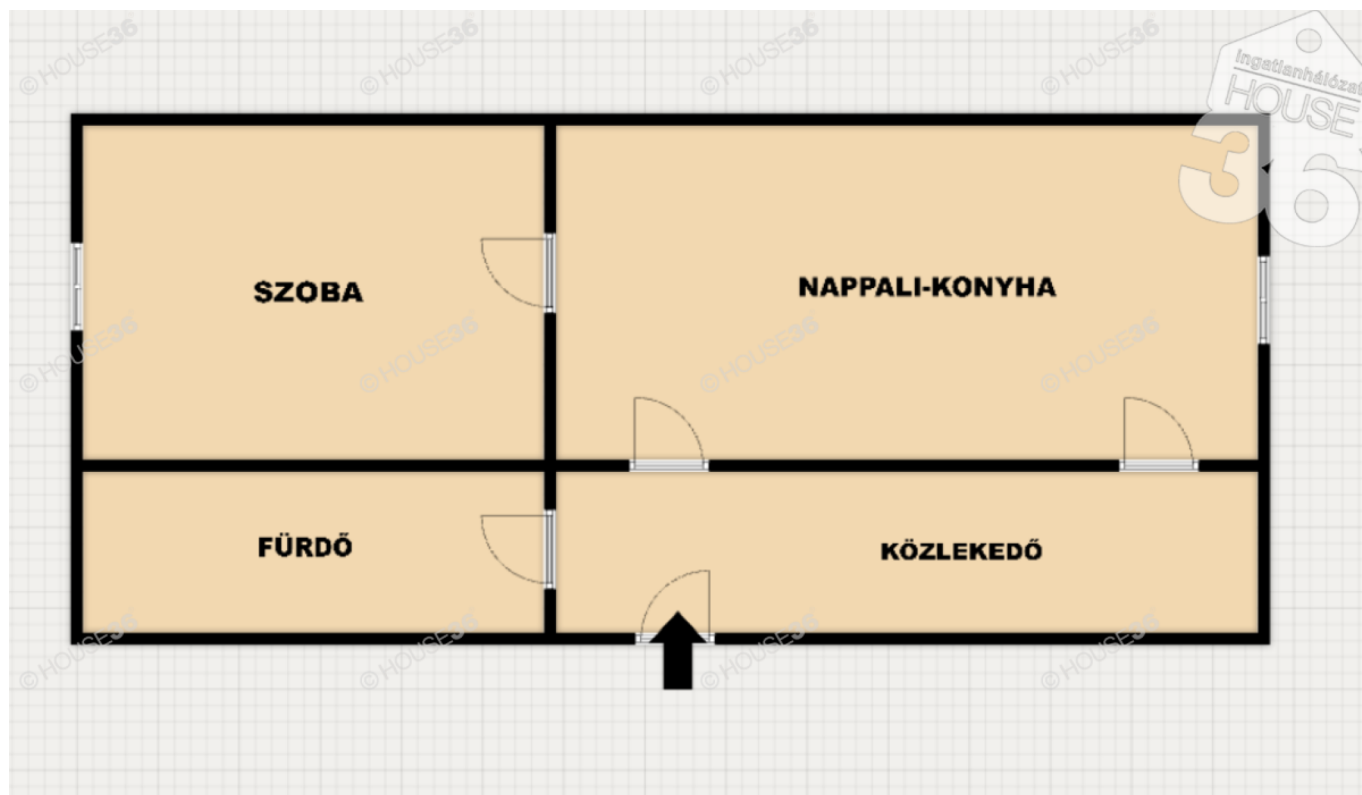
Eladó - Ház

**Dunaföldváron felújítandó családi ház
eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő ★★

Tel. : **+36 70 312 5817**E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Alaprajz