

Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!!!

Irányár:

124 900 000 Ft756 970 Ft/m²**307 658 EUR**

MNB köz. ár. 2025.04.11

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskemét - Kadafalva kedvelt részén, eladó egy 2016-os építésű, 4 szobás, 165 m²-es családi ház, 700 m²-es parkosított telken.

- Téglá 38-as porotherm falazat + 10 cm homlokzati hőszigetelés
- Igényes parkosítás automata öntözővel
- Térkövezett udvar, 25 m²-es terasz
- 3 rétegű műanyag diószínű nyílászárók
- 20 m² melléképület
- Alumínium automata redőny szúnyoghálóval
- 140 m² hasznos lakótér
- 26 m²-es garázs
- FALFŰTÉS és FALHŰTÉS
- Bosch kondenzációs kazán
- Supra kandalló
- Elektromos garázskapu és kapu
- Rejtett LED világítás
- Riasztó és kamerarendszer előkészítés
- Sószoja és Szauna befejezése megegyezés szerint

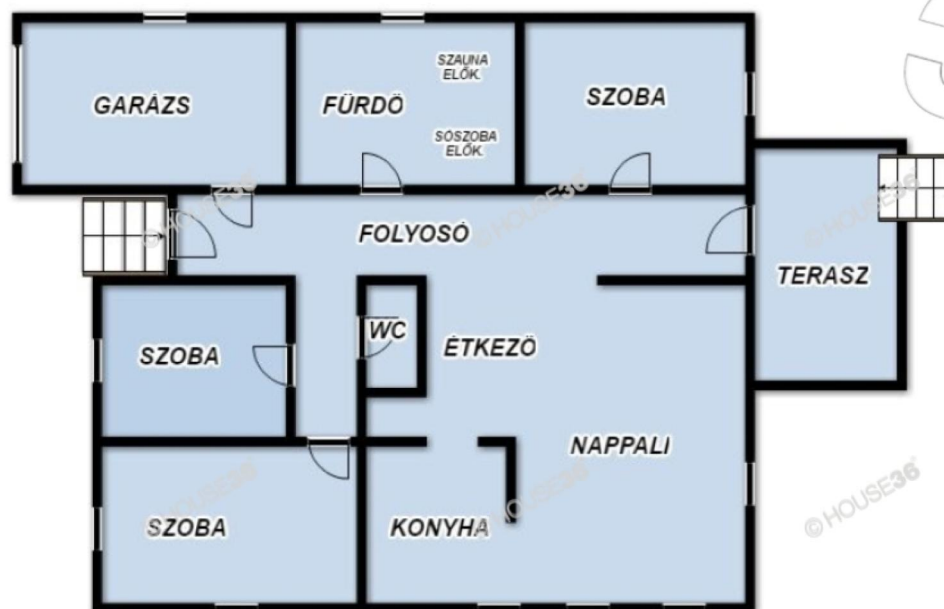
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben eladó ingatlanja van, kérem akkor is forduljon hozzám bizalommal

Műszaki adatok:**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Falfűtés, Padlófűtés**Ingtalan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 165 m²**Telek területe:** 700 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 25 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2016**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Alumínium, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 20 m²**havi vagy éves gázzsámla (fűtési költség):** 10000**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kamerarendszer, Elektromos redőny**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 500 m**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

124 900 000 Ft | Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház**Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!!!**

Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő ★★
Tel.: +36 30 161 2373
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz