

Irodát, üzlethelyiséget, vagy lakást keres? Megtalálta. Alakítsa kedve szerint!!!!

Irányár:

48 000 000 Ft800 000 Ft/m²

118 557 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest VII.kerület | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Ács Magdolna

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 161 2391

E-mail: magdolna.acs@h36.hu

Leírás:

ELADÓ Budapesten, a VII. kerületben egy felújítandó, földszinti, 60 m²-es társasházi lakás, két - utcafronti és udvari -, különálló bejárattal, 3 szobával, galériával!

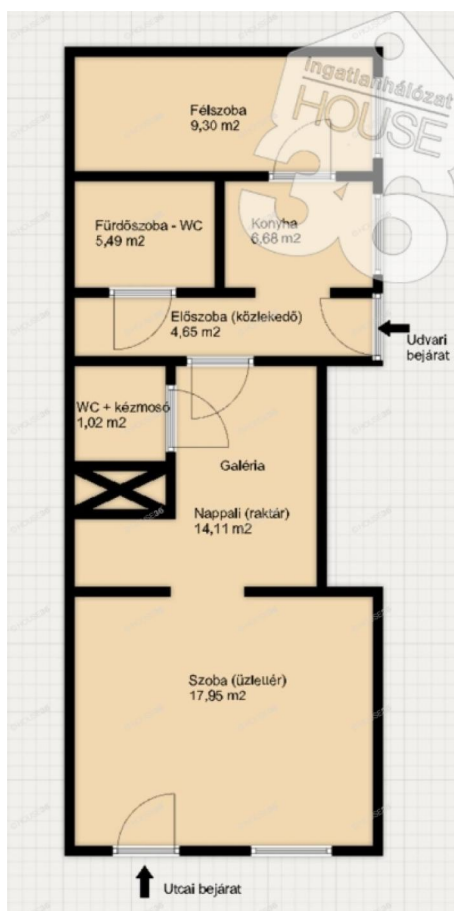
A nagy belmagasság és a lakás elrendezése óriási lehetőségeket rejt magában!!!! Alakítsa kedve szerint!

Jellemzők:

- lakótér: 60 m²,
- földszint,
- 1 utcafronti bejárat,
- 1 udvari bejárat,
- 3 szoba,
- galéria,
- burkolat: fa parketta, kő,
- 1 fürdőszoba,
- fa nyílászáró szúnyoghálóval, redőnnyel.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:**Lakás altípus:** Téglá**Építési mód:** Téglá**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 3**Emelet:** földszint**Alapterület:** 60 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1930**Pince van:** Van**Pince területe:** 100 m²**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Közös költség:** 12000/hó**havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség):** 20000**Buszmegálló távolsága kb:** 50 m**Bolt távolsága kb:** 50 m**Iskola/óvoda távolsága:** 50 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

48 000 000 Ft | Budapest VII.kerület | Eladó - Lakás**Irodát, üzlethelyiséget, vagy lakást keres?
Megtalálta. Alakítsa kedve szerint!!!!**Az Ön kapcsolattartója
Ács Magdolna
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 30 161 2391**
E-mail: magdolna.acs@h36.hu

Alaprajz