

Kecskeméten nagy családi ház szuper áron ELADÓ!



Irányár:

45 000 000 Ft257 143 Ft/m²

114 219 EUR

MNB köz. ár. 2024.09.16

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Kocsis Zsuzsanna

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 70 795 9014

E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu

Leírás:

Kecskemét központjától gyalog 10 percre nagyon szép nagy családi ház eladó!

Főbb jellemzői:

- 38 cm Porotherm tégl
- 10 cm hőszigetelés
- 20 cm földem szigetelés
- új gázkazán
- 120 m2 telekrész
- 4 m2 terasz
- dupla garázs
- összközműves
- 3 szoba, 2 nappali
- 2 fürdőszoba

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Tájéolás lakóingatlanál:** K-NY**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** D**Alapterület:** 175 m²**Telek területe:** 168 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1987**Felújítás éve:** 2020**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Fűtésekszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Földem szig.:** 20 cm**Tetőter beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 2 db**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** 35.000,-/hó**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

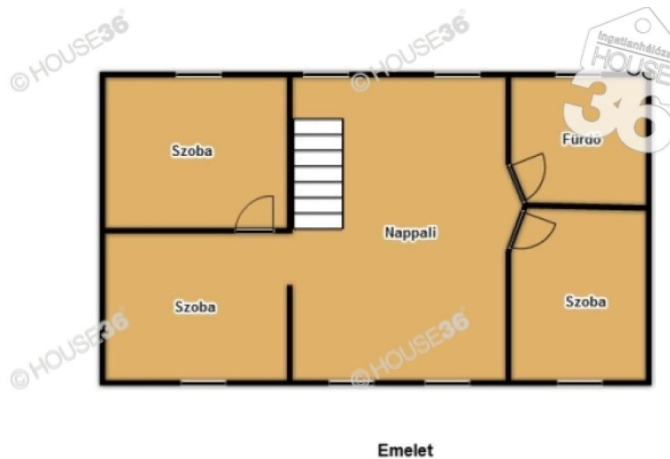
45 000 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)

**Kecskeméten nagy családi ház szuper áron
ELADÓ!**



Az Ön kapcsolattartója
Kocsis Zsuzsanna
 Ingatlanértékesítő ★
 Tel.: +36 70 795 9014
 E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu



Alaprajz