

Gyönyörű ház Kecskeméten ELADÓ!



Irányár:

129 990 000 Ft836 810 Ft/m²

316 177 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.21

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Kocsis Zsuzsanna

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 70 795 9014

E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu

Leírás:

A valóságban még szebb mint a képeken!!!**Luxus minőségben felújított családi ház eladó, Kecskeméten a város peremén, 409 m² önálló telken, 155 m² akár 2 rendbeli lakóterrel igazi ritkaság.**Térkövezett udvar öntöző rendszerrel és válogatott szép növényekkel beültetve, kellemes 34 m² zárt terrasszal igazi kikapcsolódás munka után.2023-ban a ház értéknovelő felújításokon esett át magas minőségű anyagokkal.

- Teljes tetőcsere Bramac cseréppel 30 cm födém szigetelés.
- 15 cm grafitos hőszigetelés
- vezetékcsere
- nyílászáró csere
- festés
- fürdőszoba felújítás/Tubadzin hideg és meleg burkolatok/
- konyhabútor beépítés "Teko" gépeszettel
- "Grohe " szerelvények
- Valena kapcsolók
- hőszivattyús kazán HMV tárolóval
- "Ravak" fürdőszoba
- videó kaputelefon
- Paradox riasztó kezelő
- napelem ,előkészített okos ház rendszer
- erős áramú szauna előkészítés
- 3x40 KW áram
- klíma
- elektromos kapu
- elektromos garázskapu/dupla garázs/
- elektromos autótöltő kiépítés

További információkat és képeket egy személyes találkozóra tudok mutatni de nézzük meg mert ez egy igazi kis ékszer doboz.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Luxus**Tájolás lakóingatlanál:** K-NY**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 155.34 m²**Telek területe:** 409 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 32 m²**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 3 db**Építés éve:** 1970**Felújítás éve:** 2023**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőter beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 25.7 m²**Extrák:** Klíma, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Napkollektor, Kamerarendszer**Egyéb extrák:** Elektromos autó töltő**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

129 990 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

Gyönyörű ház Kecskeméten ELADÓ!

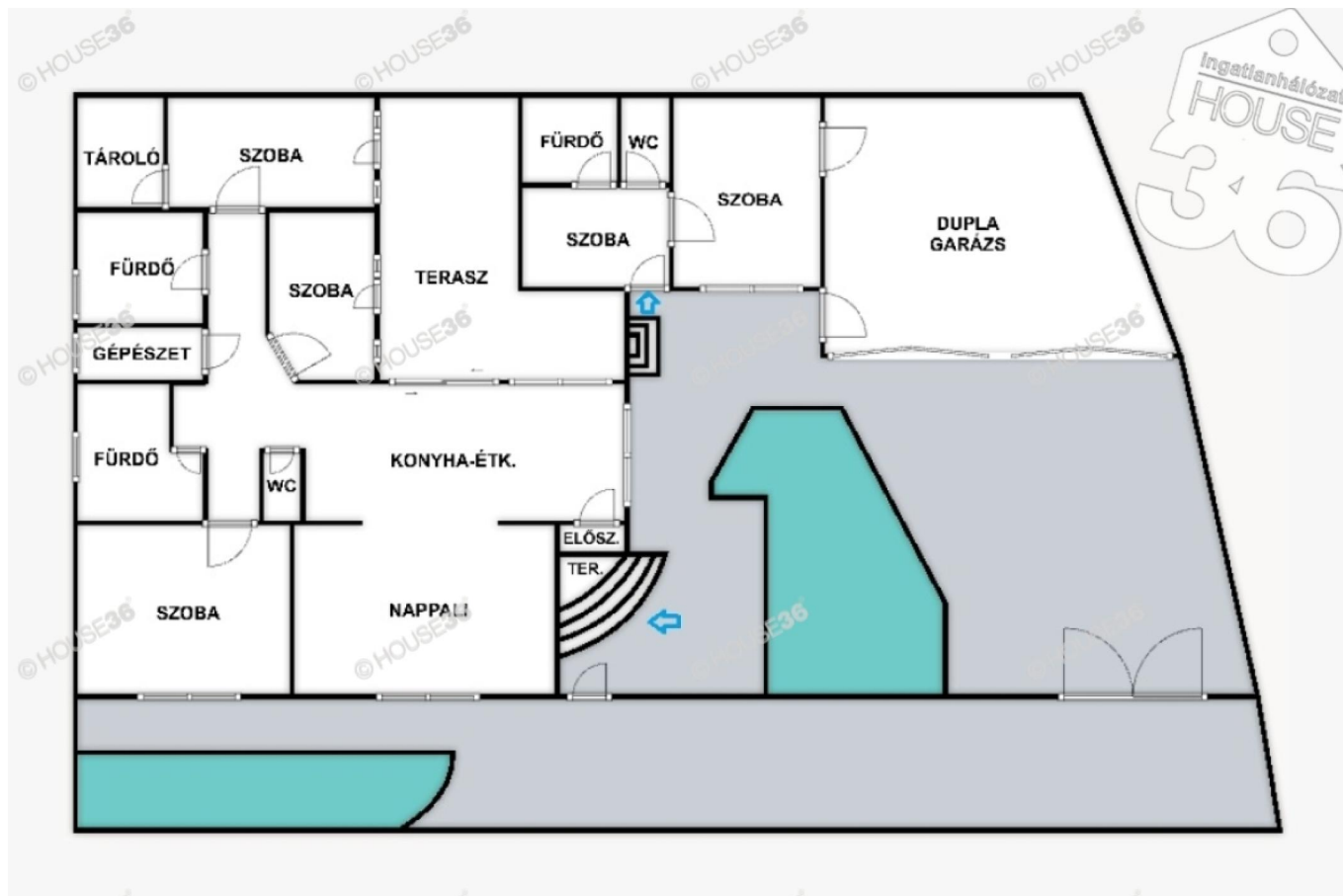
Az Ön kapcsolattartója

Kocsis Zsuzsanna

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 70 795 9014

E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu



Alaprajz