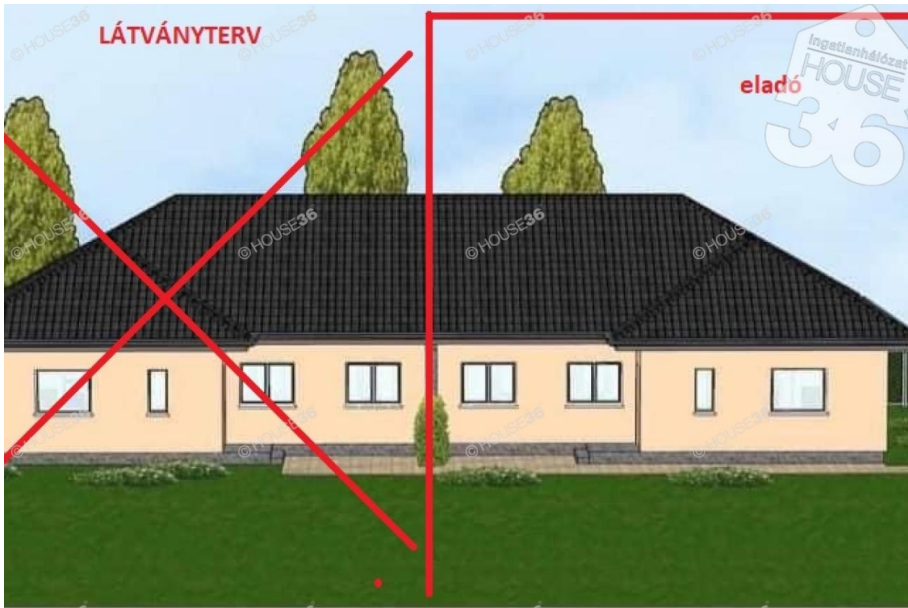


Új építésű ház ELADÓ!



Irányár:

44 900 000 Ft

482 796 Ft/m²

109 190 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Örkény

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Rafael László

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 660 1621

E-mail: laszlo.rafael@h36.hu

Leírás:

Örkényen az 5-ös főút közelében, új építésű, 93 m²-es lakóterű, nappali + 3 szobás ikerház eladó. Családtámogatási eszközök igénybe vehetők, és még ez évben beköltözhető. Alakítsa ki saját ízlése szerint.

Jellemzők:

- 38-as porotherm téglá építésű
- Grafitos 15 cm-es külső szigetelés
- Műanyag nyílászárók
- Választható hideg/meleg burkolatok
- Az ár tartalmazza a fürdőszoba teljes felszereltségét (konyhabútort nem)

További extrák:

- Kettő db hűtő-fűtő klíma
 - Kerítés, parkosítás
- Örkény központja pár perces sétával megközelíthető. Valamennyi szolgáltatás elérhető.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanról kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.

Hívjon bizalommal

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Alapterület: 93 m²Telek területe: 371 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 5 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2023

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 25 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 900 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Osztatlan

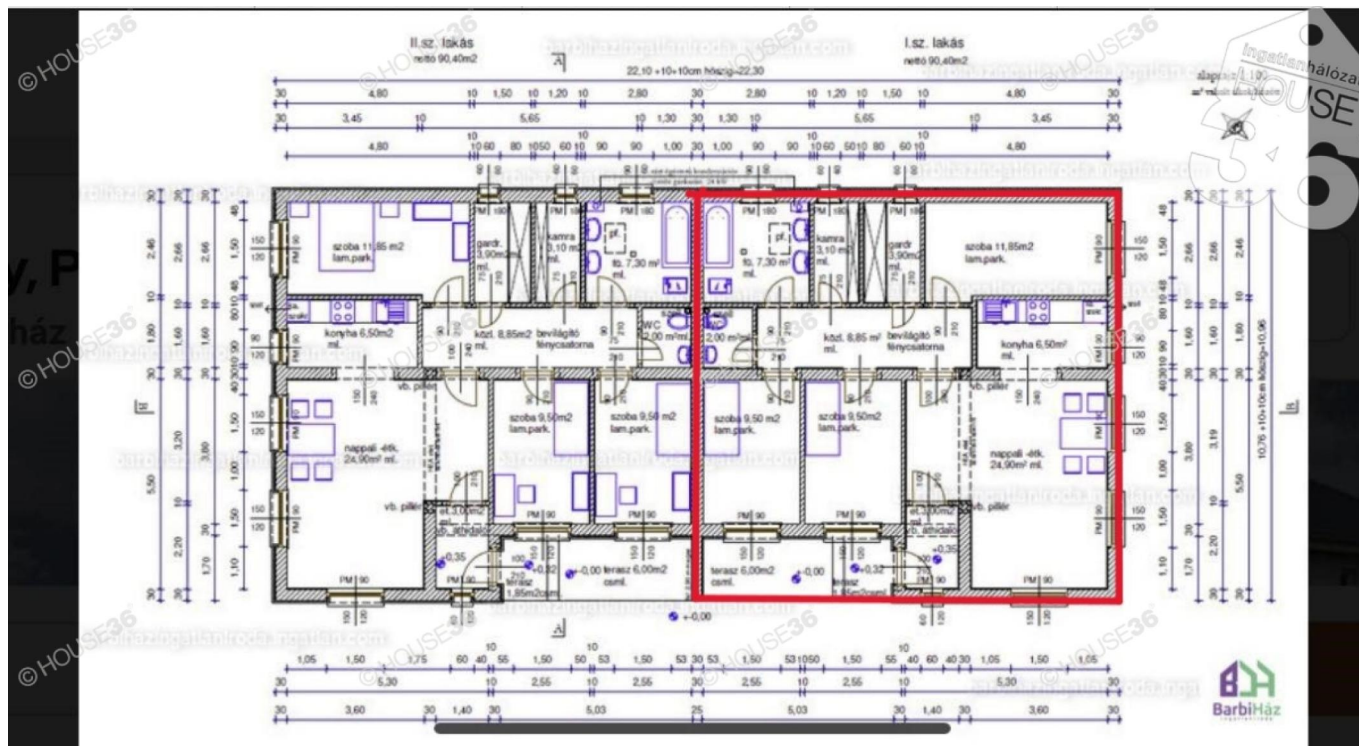
44 900 000 Ft | Örkeny

Eladó - Ház

Új építésű ház ELADÓ!



Az Ön kapcsolattartója
Rafael László
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 660 1621
 E-mail: laszlo.rafael@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!