

## Frekventált környéken telek eladó!



Irányár:

17 200 000 Ft

55 484 Ft/m<sup>2</sup>

41 548 EUR

MNB köz. árf. 2024.12.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

**Rafael László**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 660 1621

E-mail: laszlo.rafael@h36.hu

## Leírás:

**Kecskemét - Petőfivárosban, csendes utcában, 310 m<sup>2</sup>-es telek eladó!**Építse fel álmai otthonát egy kiváló környéken!

jellemzői:

- oldalhatáron álló beépítési mód
- beépíthetőség 40%, maximum 124 m<sup>2</sup> +tetőtér
- közművek a telken
- épület magasság 4,5 méter
- per és tehermentes

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!****Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!****Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!**

## Műszaki adatok:

Telek altípus: Lakóövezeti

Közművek: Összközmű

Telek területe: 310 m<sup>2</sup>

Betonút melletti: Nem

Buszmegálló távolsága kb: 250 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Elhelyezkedés: lakóövezeti

Beépíthetőségi százalék: 40 %

Beépítési mód: oldalhatáron álló

Bekerített-e a terület: nem

Közművek hol találhatóak: telken belül

Összközműves: igen

Elbontandó felépítmények a telken: elbontható

Külterületi: nem

TRT rendeltetési zóna: Lk-kisvárosias

Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon: Kivett lakóház ,udvar

**17 200 000 Ft** | Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Telek

**Frekventált környéken telek eladó!**



Az Ön kapcsolattartója  
**Rafael László**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: **+36 70 660 1621**  
E-mail: laszlo.rafael@h36.hu