

## Belvároshoz közel kis felújított házrész eladó!



Irányár:

14 500 000 Ft

353 659 Ft/m<sup>2</sup>

35 814 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

**Bagó Diána**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu

## Leírás:

Kecskeméten, a belvároshoz közel, kb.41 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, felújított házrész, kis kertrésszel eladó! Az udvarban ezen kívül még 2 lakás van.

## Egyéb tudnivalók:

- tégla építés, 10 cm-es homl.szigeteléssel
- műanyag nyílászárók redőnyözve
- cserélt burkolatok, vezetékek
- cserélt konyhabútor gépesítve
- új fűtés rendszer
- gázcirkó fűtés+ hidegburkolatoknál padlófűtés
- gk.beállási lehetőség az udvarban
- rendezett udvar
- felújított fürdő

## Egy festés után azonnal költözhető!

## Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés**Ingyen állapota:** T.felújított**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 41 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 277 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 1 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingyen tulajdoni helyzete:** Saját

**14 500 000 Ft** | Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)

**Belvároshoz közel kis felújított házrész  
eladó!**

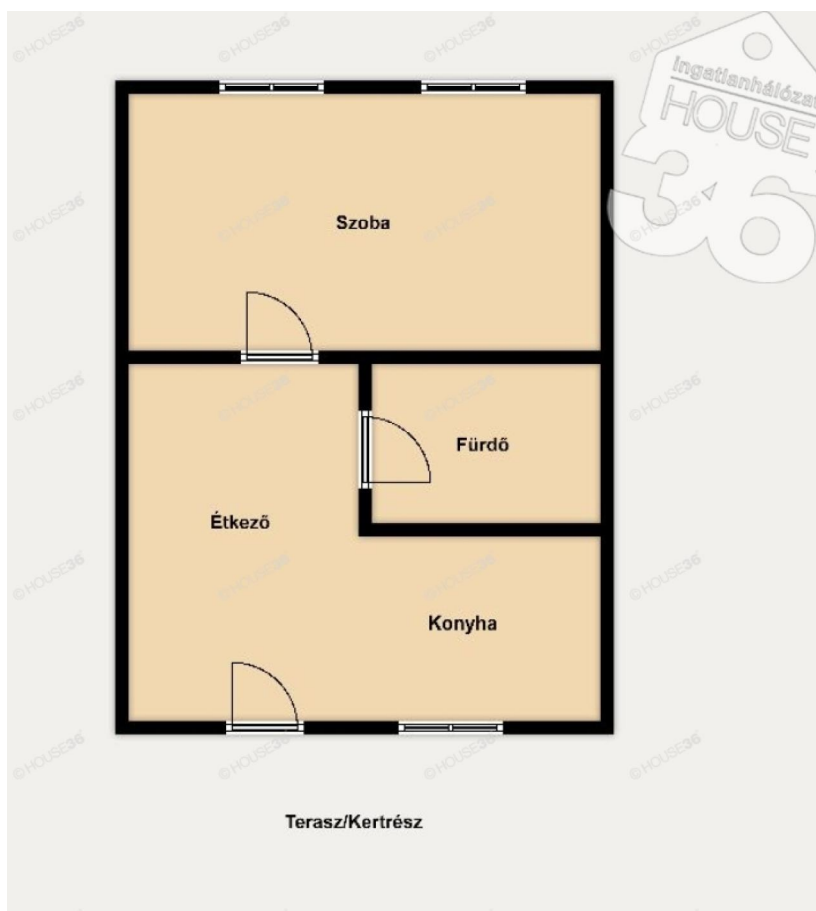
Az Ön kapcsolattartója

**Bagó Diána**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz