

## Belvároshoz közel kis felújított házrész eladó!



Irányár:

14 500 000 Ft

353 659 Ft/m<sup>2</sup>

35 262 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.24

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

**Bagó Diána**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu

## Leírás:

Kecskeméten, a belvároshoz közel, kb.41 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, felújított házrész, kis kertrésszel eladó! Az udvarban ezen kívül még 2 lakás van.

## Egyéb tudnivalók:

- tégla építés, 10 cm-es homl.szigeteléssel
- műanyag nyílászárók redőnyözve
- cserélt burkolatok, vezetékek
- cserélt konyhabútor gépesítve
- új fűtés rendszer
- gázcirkó fűtés+ hidegburkolatoknál padlófűtés
- gk.beállási lehetőség az udvarban
- rendezett udvar
- felújított fürdő

## Egy festés után azonnal költözhető!

## Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

## Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés

Ingatlan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Emelet: földszint

Alapterület: 41 m<sup>2</sup>Telek területe: 277 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Szobák száma: 1 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**14 500 000 Ft** | Kecskemét

Eladó - Lakás (Projekt)

**Belvároshoz közel kis felújított házrész  
eladó!**

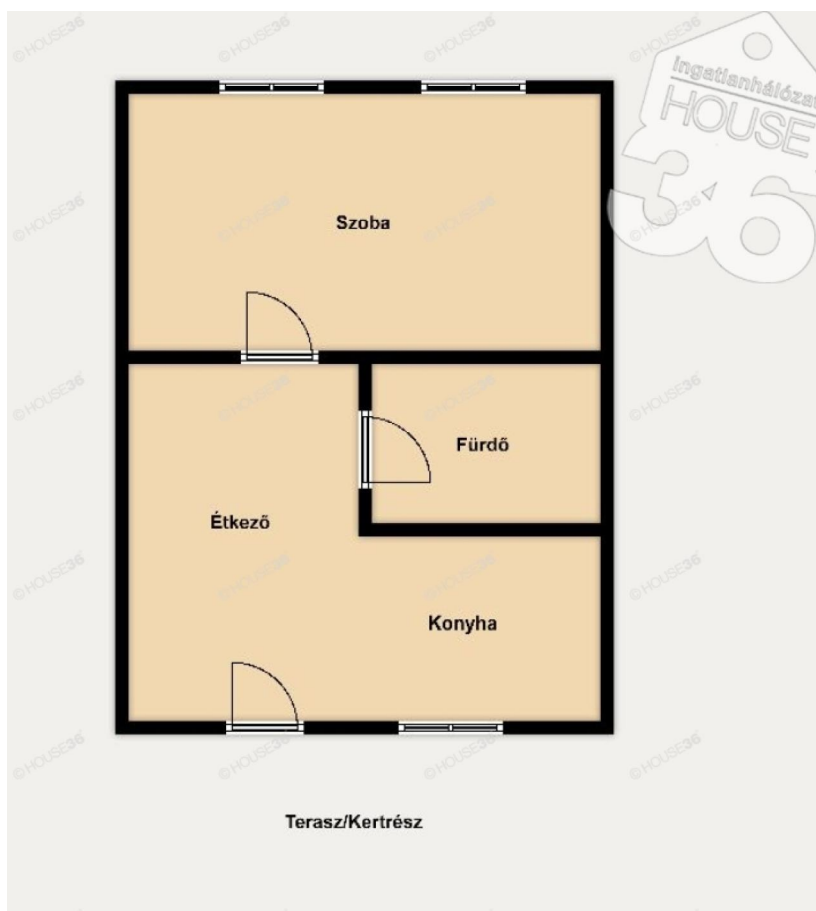
Az Ön kapcsolattartója

**Bagó Diána**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz