

Nappali + 4 szobás új építésű prémium kategóriás családi ház eladó!



Irányár:

62 900 000 Ft691 209 Ft/m²

154 938 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.11

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Nappali + 4 szobás új építésű prémium kategóriás családi ház eladó!

Kecskemét kedvelt részén eladásra kínálunk egy netto 91 m²-es családi házat 400 m²-es telken.

AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT TARTALMAZZA!

- téglá építés / + 40 % hőtartás/
- 15 cm-es szigetelés
- netto 91 m²
- nappali-konyha-étkező egy légtérben
- 4 hálószoba
- fürdőszoba és illemhelyiség külön
- egy szintes
- 400 m²-es telek
- nappali + 4 szoba
- 2 illemhelyiség
- hőszivattyús fűtésrendszer
- padlófűtés
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- hidegburkolatok 8500,-Ft/ m²-ig az árban
- szaniterek 1 Millió Ft-ig az árban
- könnyedén kialakítható fedett carport vagy garázs
- árgarancia
- időgarancia
- alaprajz módosítás a vevő igénye szerint lehetséges
- várható átadás szerződés kötést követő 10 hónap múlva

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Hőszivattyús**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 91 m²**Telek területe:** 400 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2024**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 300 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

62 900 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Ház

Nappali + 4 szobás új építésű prémium kategóriás családi ház eladó!



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★ ★

Tel.: **+36 70 415 0679**

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu