

KISKÖRÖSÖN, 2014-ben ÉPÜLT CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

74 900 000 Ft

468 125 Ft/m²

182 145 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskőrös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu

Leírás:

Kiskőrös központi részén, 759 m²-es, megosztásos telken, 2014-ben épült, szigetelt, 160 m²-es, 5 szobás, 2 fürdőszobás, padlófűtéses családi ház ELADÓ! Többféle fűtési lehetőség, 3 rétegű üvegezés, puffer tartály, klímaberendezések, elektromos kapu stb. A modern térkő burkolatú udvaron egy 40 m²-es, elektromos ajtóval ellátott dupla garázs is található. Az ingatlan két külön bejáratú, összkomfortos lakóegységgel rendelkezik. (KOMOLY SZÁNDÉK ESETÉN, NAGY ÉRTÉKŰ BÓNUSZ AZ ELADÓTÓL!)

Főbb jellemzők:

- 2014-ben épült, 2 szintes, jó állapotú családi ház.
- 3 szoba+2 nappali+ 2 fürdőszoba. (Két külön bejáratú, összkomfortos lakóegység.)
- Beépített konyha, teljes gépészettel, több beépített gardrób szekrény.
- Padlófűtés (gáz-cirkó) rendszer, vegyes tüzelésű kazán (puffer tartály).
- Az egész épület klimatizált (4 db klímaberendezés).
- Műanyag nyílászárók: hő és hangszigetelő üvegezéssel.
- Elektromos redőnyrendszer, szúnyoghálóval, Kamerarendszer, riasztórendszer kiépítve.
- Elektromos kapu, elektromos garázskapu, térkövezett udvar.
- 40 m²-es dupla garázs.
- BEFEKTETÉSRE IS KIVÁLÓAN ALKALMAS! (A kamattámogatott CSOK+ hitellehetőség is adott!)

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: G

Alapterület: 160 m²Telek területe: 759 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2014

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Extrák: Klíma, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 150 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

74 900 000 Ft | Kiskőrös

Eladó - Ház

KISKŐRÖSÖN, 2014-ben ÉPÜLT CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

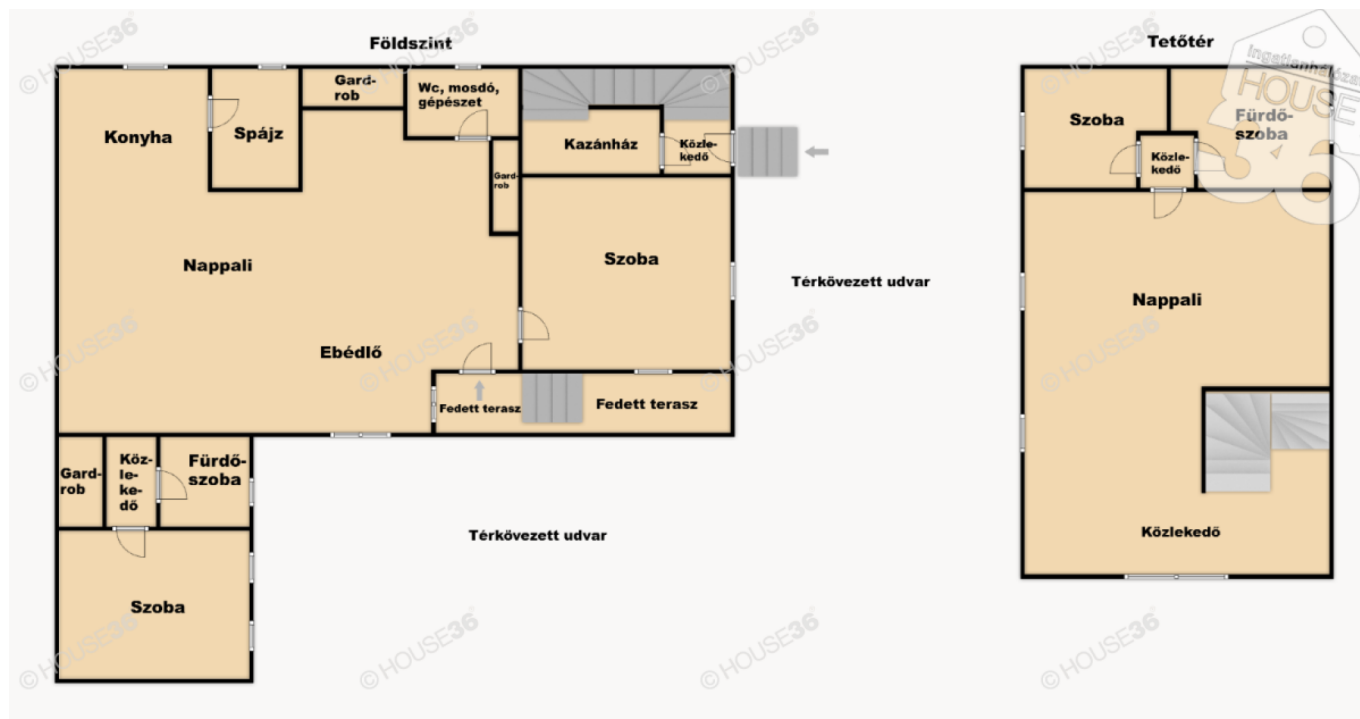
Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu



Alaprajz