

# Kecskeméten a Mercédész gyár közelében Kádár kocka ház Eladó!



Irányár:

**46 500 000 Ft**574 074 Ft/m<sup>2</sup>

113 103 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kósafalu | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Berente Imre**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu

## Leírás:

Kecskeméten a Mercédész gyár közelében Kádár kocka ház Eladó!

Jellemzők:

- lakótér 81m<sup>2</sup> kettő szoba, vályog építés
- egy nagy előszoba ami egy fél szobának is megfelelő méretű
- 1010 m<sup>2</sup> telek
- 25 m<sup>2</sup> garázs
- kb: 30 m<sup>2</sup> mellék épület
- tágas konyha-étkező, fürdőszoba, kamra.
- gázkonvektoros fűtés, összközműves plusz fűrott kút
- felújításra szorul de szerkezetileg jó állapotú

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vályog**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingtalan állapota:** Folyamatosan karbantartott**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 81 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 1010 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 10 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1970**Pince van:** Van**Pince területe:** 10 m<sup>2</sup>**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 30 m<sup>2</sup>**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 150 m**Bolt távolsága kb:** 150 m**Iskola/óvoda távolsága:** 800 m**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

**46 500 000 Ft** | Kecskemét Kósafalu | Eladó - Ház**Kecskeméten a Mercedesz gyár közelében  
Kádár kocka ház Eladó!**

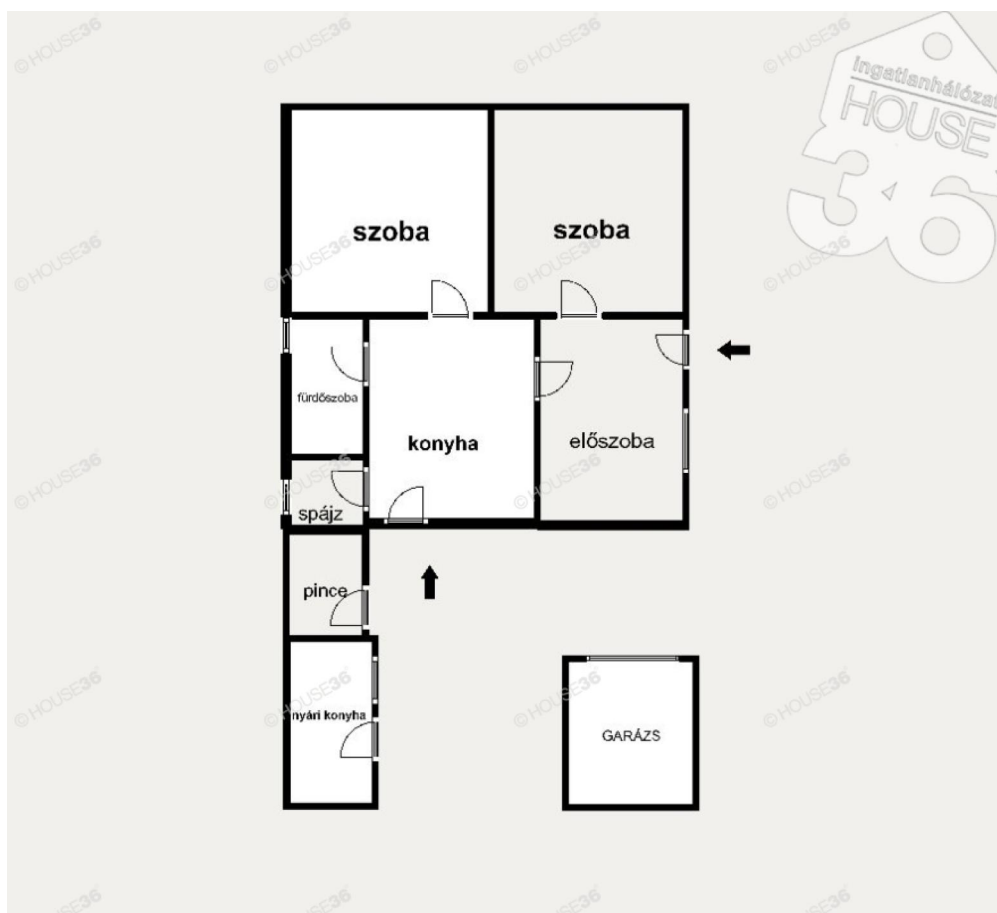
Az Ön kapcsolattartója

**Berente Imre**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu



Alaprajz