

80 m2-es új ház önálló telken!



Irányár:

56 000 000 Ft

700 000 Ft/m²

136 183 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.22

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

CSAK NÁLUNK KERESSE!!!**Kecskeméthez közel, a központtól gyors, új úton, 10 perc alatt megközelíthető részen kínálunk eladó házakat!!!**

Kiváló elhelyezkedésű, új építésű környéken kínáljuk ezt a **80 m2-es, Nappali + 2 szobás prémium kategóriás családi házat, önálló 400 m2-es telken.** Aszfaltozott út készül hamarosan.

Egyéb paraméterek:

- Wienerberger Porotherm X-Therm tégl (+ 40 % h?tartás)
- 15 cm szigetelés
- 400 m2 -es összközm?ves önálló telek
- h?szivattyús f?tésrendszer
- padlóf?tés
- prémium min?ség? m?anyag nyílászárók
- elektromos alumínium red?nyök
- riasztó
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 8500.-/ m2
- ár garancia
- id? garancia
- várható átadás szerdészkötést?l számított 10 hónap

A telekre bruttó 240 m2 -es ház is választható, ármódosítással.

AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!

?

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott információk alapján készültek, pontosságukért fele

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Fedett gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 80 m2

Telek területe: 400 m2

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2024

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

