

Belvárosi 2 szobás házrész ELADÓ!



Irányár:

27 000 000 Ft

397 059 Ft/m²

Energetika

65 673 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.21

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Erzsébetváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten az Erzsébetvárosban ELADÓ, egy 130 m²-es telken lévő, 2023-ban felújított, 68 m²-es, 2 szobás saját kerttel rendelkező házrész!

Jellemzők:

- 68 m²-es lakótér
- 2 szoba
- szigetelt homlokzat és födém
- vezetékcseré
- új tető
- cserélt nyílászárók
- cserélt bejárati ajtó
- kandalló
- 2db hűtő-fűtő klíma
- alacsony rezsi
- gépkocsi beállási lehetőség

A négyzetméter adatok tájékoztató jellegűek. Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Házrész

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 5 cm

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód, Kandalló

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz

Alapterület: 68 m²Telek területe: 130 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 4 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1970

Felújítás éve: 2023

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcseré, Konyhabútorcseré, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Tetőcseré, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Lemez (lindab)

Födém szig.: 10 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

27 000 000 Ft | Kecskemét Erzsébetváros | Eladó - Ház**Belvárosi 2 szobás házrész ELADÓ!**

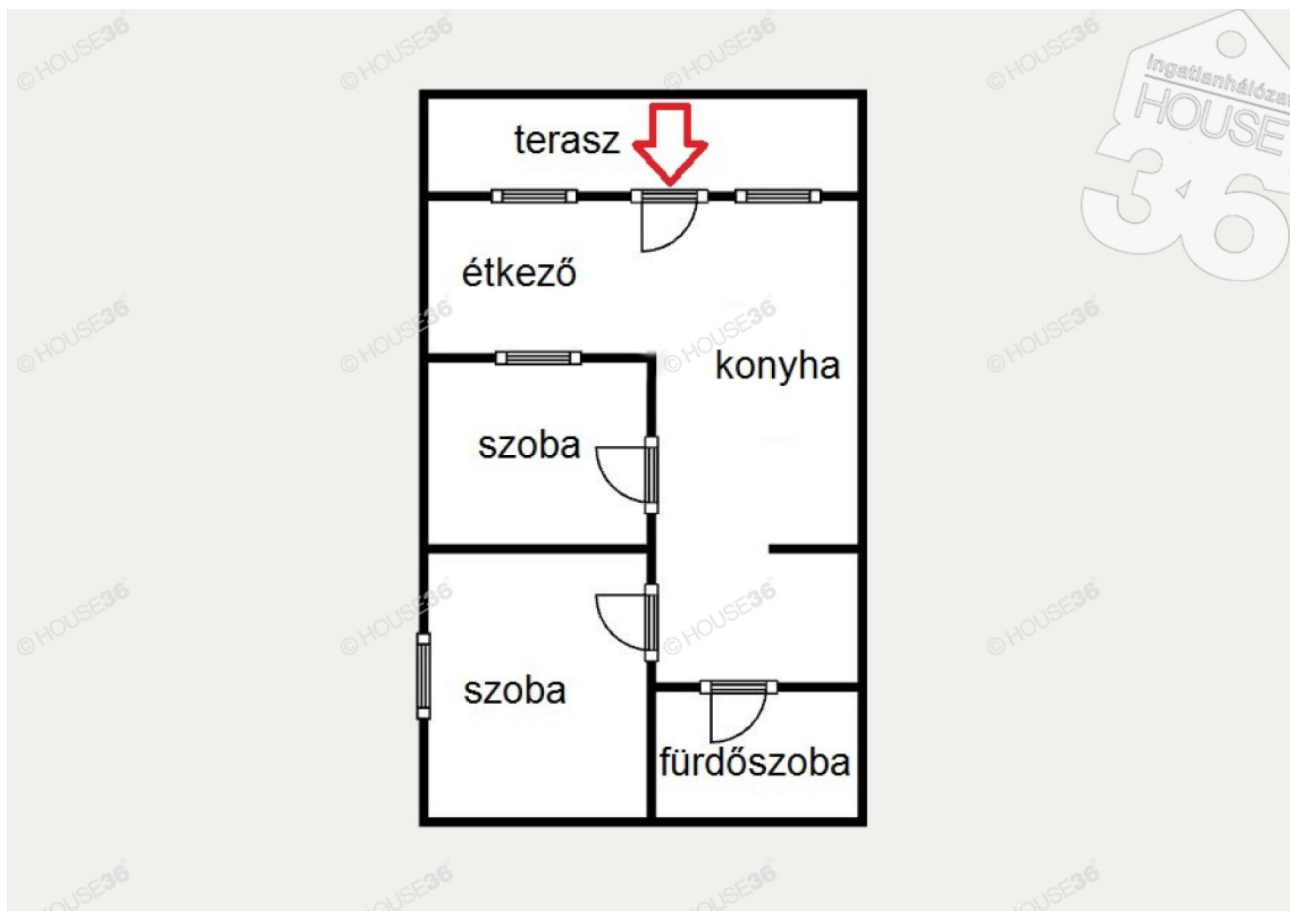
Az Ön kapcsolattartója

Major Éva

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 433 5341

E-mail: eva.major@h36.hu



Alaprajz