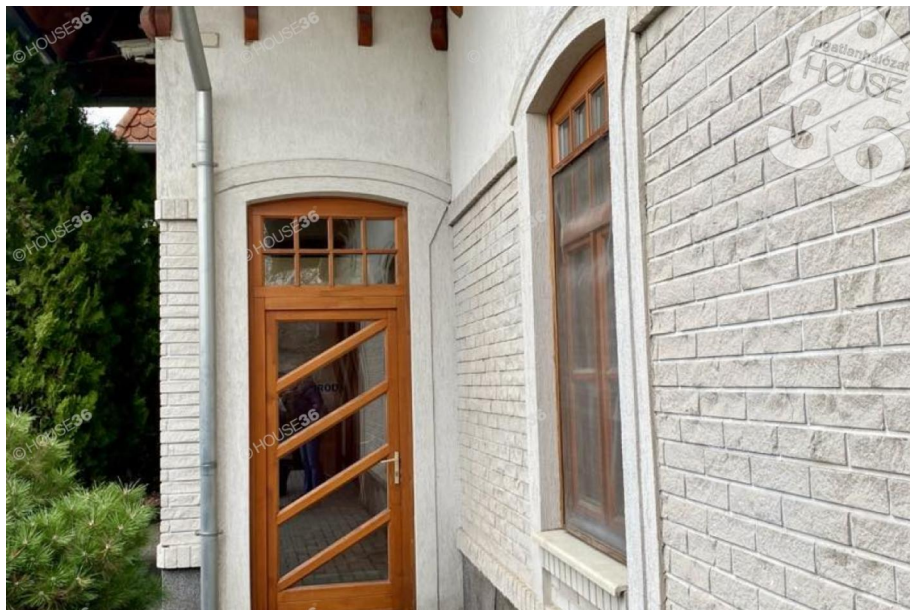


# SOLTVADKERT KÖZPONTJÁBAN IPARI ÜZEM, IRODAHÁZ ELADÓ!



Irányár:

**298 000 000 Ft**677 273 Ft/m<sup>2</sup>**756 384 EUR**

MNB köz. árf. 2024.09.16

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Soltvadkert

Eladó - Iroda



Az Ön kapcsolattartója

**Dr. Lévai Anita**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu

## Leírás:

Soltvadkert központjában, frekvenciált helyen ipari üzem, korszerű irodaház 6158 m<sup>2</sup> területtel eladó.

Az ingatlan egyéb jellemzői:

- 440 m<sup>2</sup> felépítmény
- 220 m<sup>2</sup> üzem, 220 m<sup>2</sup> irodaház
- téglá építés, szigetelt
- műanyag nyílászárók
- gázcirkó fűtés
- alsó szint és emelet, szociális helyiségek, felszerelt tárgyalók, irodák
- korszerű, igényes irodabútorzat
- ipari áram.

**Amennyiben felkeltettük érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, várom szíves jelentkezését. Szolgáltatásaink, hitelügyintézés kereső ügyfeleink számára ingyenesek.**

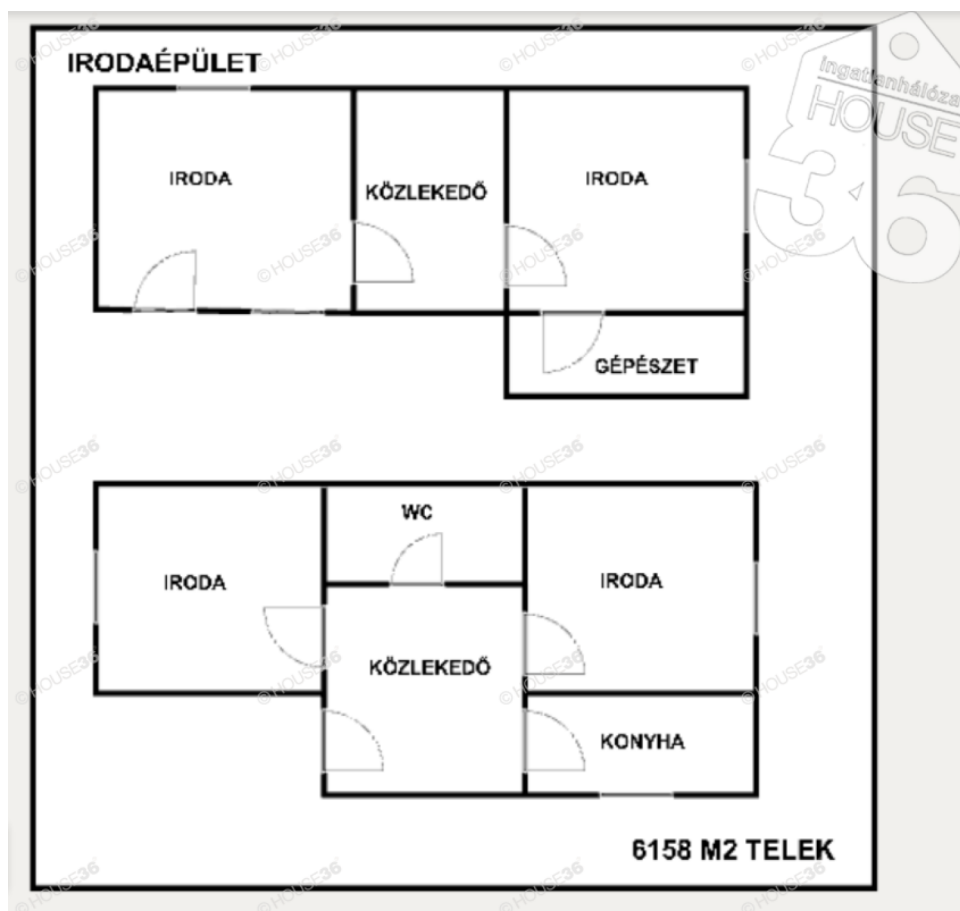
## Műszaki adatok:

**Iroda altípus:** Egyéb iroda**Építési mód:** Téglá**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Újszerű**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 440 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 6158 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Homlokzati szig.:** 10 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos kapu**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Emelet:** ---

298 000 000 Ft | Soltvadkert | Eladó - Iroda

**SOLTVADKERT KÖZPONTJÁBAN IPARI  
ÜZEM, IRODAHÁZ ELADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Dr. Lévai Anita**  
Vezető értékesítő ★★ ★  
Tel.: +36 30 724 8562  
E-mail: anita.levai@h36.hu



Alaprajz