

**Kecskemét nyugodt forgalomtól mentes részén ikerház eladó!!!**

Irányár:

**20 000 000 Ft**320 000 Ft/m<sup>2</sup>

49 399 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.04

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hunyadváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Dakó Ferenc**

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

**Leírás:**

**Kecskemét - Hunyadvárosban, önálló 356 m<sup>2</sup>-es telken, 2 szobás, 62,5 m<sup>2</sup>-es ikerház keresi gondos gazdáját!**

**Jellemzők:**

- 2 szoba
- konvektoros fűtés
- összközmű
- téglafalazat
- szőnyegpadló és kőkerámia burkolatok
- fa nyílászárók, redőnyel és szúnyokhálóval
- felújítandó
- önálló helyrajzi szám (nem osztatlan)
- gyors birtokbaadás
- 10 m<sup>2</sup>-es melléképület
- cserépfedés

**Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!  
Hívjon bizalommal!  
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

**Műszaki adatok:**

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: I

Alapterület: 62.5 m<sup>2</sup>Telek területe: 356 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 4 m<sup>2</sup>

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1960

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 10 m<sup>2</sup>

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 70 m

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**20 000 000 Ft** | Kecskemét Hunyadváros | Eladó - Ház**Kecskemét nyugodt forgalomtól mentes részén ikerház eladó!!!**

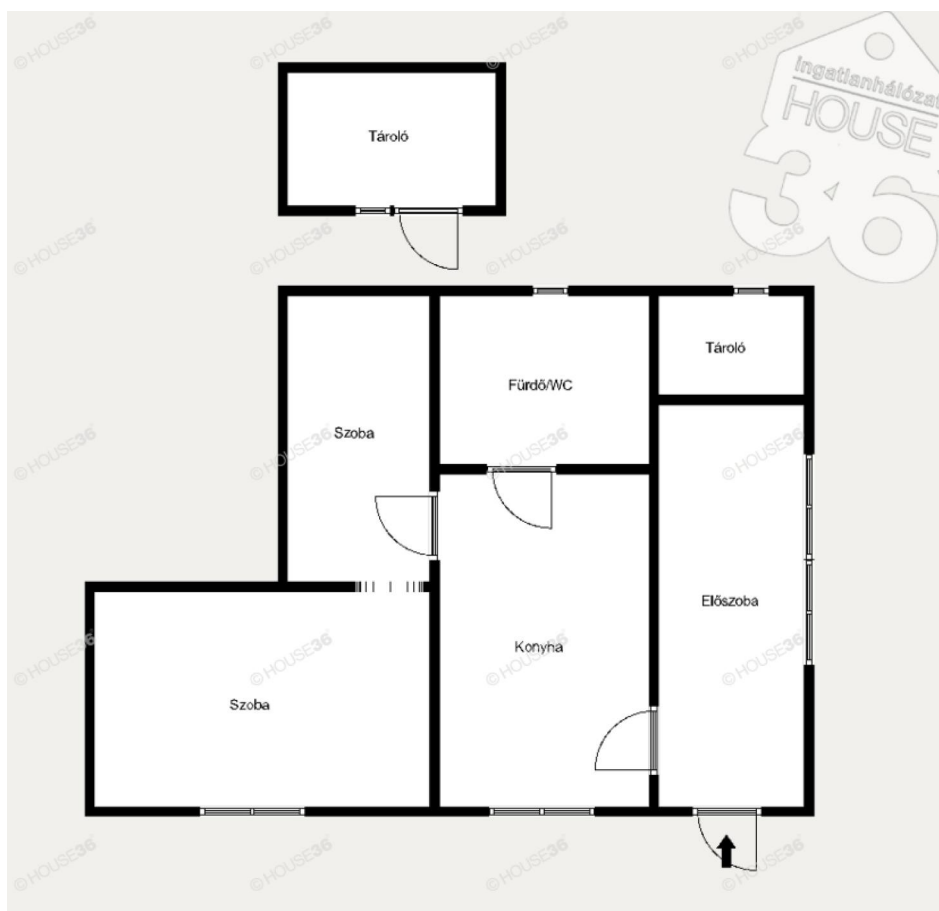
Az Ön kapcsolattartója

**Dakó Ferenc**

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz